Obec Braňany
Zastupitelstvo obce Braňany

Zápis
z 22. zasedání Zastupitelstva obce Braňany,
konaného dne 16.06.2026, od 17:00 hodin.

ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva Obce Braňany (dále též jako „zastupitelstvo") bylo zahájeno v 17.00 hodin starostou obce (dále jako „předsedající").

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby bylo v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Braňany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 09.06.2026 do 16.06.2026, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce". Zasedání se bude řídit dle Jednacího řádu, schváleného zastupitelstvem.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva ***(příloha č. 1)*** konstatoval, že je přítomno **12 členů** zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající v 18:28 hodin přerušil 15 minut jednání zastupitelstva obce z důvodu demontáže provizorního podia, poté jednání pokračovalo.

* * *

URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu pana a pana
Zapisovatelku paní

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany určuje ověřovatele pana a pana
Zapisovatelku určuje paní

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 328/26 bylo schváleno.

* * *

Bod 1 - Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce (příloha č. 2).

Doplnění programu:

- *Sport club areál Braňany – schválení ZL č. 1 změna skladby přístupové komunikace a ZL č. 2 elektroinstalace*
- *Cenová nabídka vykácení topolů*

- *Budoucí oplocení areálu Sport club*
- *Budoucí oplocení areálu Bikecentrum Braňany*
- *Dotace na projekt revitalizace autobusové točny v Braňanech*
- *Tonovka – revitalizace hráze a stavidla, odbahnění*
- *Rekonstrukce hřbitova v Braňanech*
- *Nabídky rekonstrukce fotbalového hřiště*
- *Otevřené dopisy občanů + Dotazy občanů z minulého zastupitelstva*

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.
Program byl doplněn o 9 bodů.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Braňany schvaluje následující program zasedání (příloha č. 2):

1) **Schválení programu**
2) **Volba návrhové komise**
3) **Prodej části pozemku p.č.110/13 v k.ú. Braňany**
4) **Žádost o odkup části obecních pozemků p.č.661/12 a p.č.37/7 v k.ú. Braňany**
5) **Žádost o odkup části pozemku p.č.179/4 v k.ú Braňany**
6) **FRO – schválení žádostí a smluv**
7) **Ochranná opatření pro obec – Zhodnocení stavu pro rok 2025**
8) **Environmentální dozor – Monitorovací zpráva za rok 2025**
9) **APPSISTO aplikace**
10) **Schválení počtu zastupitelů volební období 2026-2030**
11) **Schválení Územního plánu č.2**
12) **Návrh na pořízení změny územního plánu č.3 – KERAIN**
13) **Žádosti o koupi části pozemků (zahrady)**
14) **NABOO DESIGN – BUILD**
15) **Sport club areál Braňany – schválení ZL č. 1 změna skladby přístupové komunikace a ZL č. 2 elektroinstalace**
16) **Cenová nabídka vykácení topolů**
17) **Budoucí oplocení areálu Sport club**
18) **Budoucí oplocení areálu Bikecentrum Braňany**
19) **Dotace na projekt revitalizace autobusové točny v Braňanech**
20) **Tonovka – revitalizace hráze a stavidla, odbahnění**
21) **Rekonstrukce hřbitova v Braňanech**
22) **Nabídky rekonstrukce fotbalového hřiště**
23) **Otevřené dopisy občanů + dotazy občanů z minulého zastupitelstva obce**
24) **Diskuse**
25) **Informace**
26) **Závěr**

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 329/26 bylo schváleno.

Podmínky k programu ZO dle § 83 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 8 zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.
Připomínky nebyly členy ZO vzneseny.

* * *

Bod 2 - Volba návrhové komise

Do návrhové komise byli předsedajícím navrženi pan [illegible] a pan [illegible]

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo členy návrhové komise pana [illegible] a paní [illegible]

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 330/26 bylo schváleno.

* * *

V 18:06 hodin přišel zastupitel pan [illegible]

Bod 3 - Prodej části pozemku p.č.110/13 v k.ú. Braňany

Předsedající předložil ke schválení prodej pozemku p.č. 110/13 o výměře 65 m^2 o ceně 563,51 Kč/m^2 v obci Braňany, k.ú. Braňany. Kupní smlouva bude uzavřena mezi Obcí Braňany, IČ 00265845, se sídlem Bílinská č.p. 76, 435 22 Braňany a společností Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice. Záměr obce byl zveřejněn od 1.12.2025 a sejmut dne 16.12.2025. Podpisem smlouvy pověřen starosta obce (příloha č. 3).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo prodej pozemku p.č. 110/13 o výměře 65 m2 o ceně 563,51 Kč/m2 v obci Braňany, k.ú. Braňany. Kupní smlouva bude uzavřena mezi Obcí Braňany, IČ 00265845, se sídlem Bílinská č.p. 76, 435 22 Braňany a společností Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice. Záměr obce byl zveřejněn od 1.12.2025 a sejmut dne 16.12.2025. Podpisem smlouvy pověřen starosta obce (příloha č. 3)

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 331/26 bylo schváleno.

* * *

Bod 4 - Žádost o odkup části obecních pozemků p.č.661/12 a p.č.37/7 v k.ú. Braňany

Předsedající předložil k projednání vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 661/12 a p.č. 37/7 v k.ú. Braňany dle oplocení. Žádost o odkoupení částí pozemků byla doručná na Obec Braňany 20.5.2026.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 661/12 a p.č. 37/7 v k.ú. Braňany dle oplocení.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 332/26 bylo schváleno.

* * *

Bod 5 - Žádost o odkup části pozemku p.č. 179/4 v k.ú Braňany

Předsedající předložil k projednání vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 179/4 v k.ú. Braňany. Žádost byla doručena na Obec Braňany 18.5.2026.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K tomuto bodu proběhla diskuse.

Bod byl odložen do dalšího zastupitelstva obce.

* * *

Bod 6 - FRO – schválení žádostí a smluv

a) Předsedající předal slovo paní , která informovala, že je jednou z žadatelů a předložil ke schválení na základě doporučení komise přidělení půjčky z FRO pro:
- a pana , bytem č.p.

– ve výši 150.000 Kč na rekonstrukci podlah, topení a nákup kotle a „Smlouvu o zápůjčce č. 1/2026". Podpisem smlouvy pověřen starosta obce (příloha č. 4).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo na základě doporučení komise přidělení půjčky z FRO pro:
- ***Paní a pana bytem č.p.***

– ve výši 150.000 Kč na rekonstrukci podlah, topení a nákup kotle a „Smlouvu o zápůjčce č. 1/2026". Podpisem smlouvy pověřen starosta obce (příloha č. 4).

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 333/26 bylo schváleno.

b) Předsedající předložil ke schválení na základě doporučení komise přidělení půjčky z FRO pro:
- Paní , bytem č.p.

– ve výši 150.000 Kč na opravu plotů, fasáda, elektrika a komín a „Smlouvu o zápůjčce č. 2/2026". Podpisem smlouvy pověřen starosta obce (příloha č. 5)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo na základě doporučení komise přidělení půjčky z FRO pro:

- ***Paní bytem č.p. – ve výši 150.000 Kč na opravu plotů, fasáda, elektrika a komín a „Smlouvu o zápůjčce č. 2/2026". Podpisem smlouvy pověřen starosta obce (příloha č. 5)***

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 1, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 334/26 bylo schváleno.

* * *

Bod 7 - Ochranná opatření pro obec – Zhodnocení stavu pro rok 2025

Předsedající předložil ke schválení „Ochranná opatření pro obec Braňany – Zhodnocení stavu pro rok 2025".

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo „Ochranná opatření pro obec Braňany – Zhodnocení stavu pro rok 2025".

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 335/26 bylo schváleno.

* * *

Bod 8 - Environmentální dozor – Monitorovací zpráva za rok 2025

Předsedající předložil ke schválení „Environmentální dozor – Monitorovací zpráva za rok 2025".

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K bodu proběhla diskuse a byl vznesen dotaz od paní zda se Monitorovací zpráva za rok 2025 zveřejní na stránkách obce. Starosta odpověděl, že se zpráva může zveřejnit a ukončil diskusi.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo „Environmentální dozor – Monitorovací zpráva za rok 2025".

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 336/26 bylo schváleno.

* * *

Bod 9 - APPSISTO aplikace

Předsedající předložil k projednání informace ohledně „APPSISTO aplikace" včetně statistik užívání této aplikace.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Proběhla diskuse ohledně aplikace s tím, že se zjistí, co je ve smlouvě.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo „APPSISTO aplikace" pokračování včetně statistik užívání této aplikace.

Výsledek hlasování: Pro: 0, Proti: 13, Zdrželi se: 0. Nehlasoval: 0
Usnesení č. 337/26 nebylo schváleno.

* * *

Bod 10 - Schválení počtu zastupitelů volební období 2026-2030

Předsedající předložil ke schválení počet členů zastupitelstva na volební období 2026–2030 v počtu 15 členů.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo počet členů zastupitelstva na volební období 2026–2030 v počtu 15 členů.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 338/26 bylo schváleno.

* * *

Bod 11 - Schválení Územního plánu č.2

Předsedající předal slovo panu , který zastupitelům přednesl Vydání změny č. 2 územního plánu Braňany.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
K bodu proběhla rozsáhlá diskuse:

- Paní vznesla dotaz na pana zda byl starostou požádám po 2 projednání, aby do návrhu ÚP reflektoval výsledek referenda ohledně těžby kamene na Červeném vrchu. – Pan odpověděl, že ano, ale doporučil starostovi toto zahrnout do další změny ÚP.
- Pan na základě plné moci, kterou mu dala paní vznesl dotaz, jak obec dostála výsledku referenda a v jakých místech uveden zákaz těžby kamene. Jak zastupitelé dostáli závazkům referenda a zamezili v dané lokalitě kámen těžit. – Pan sdělil, že v ÚP je zapracován zkaz staveb k těžbě nerostů.
- Pan sdělil, že je to nepřípustné pro lesní pozemky. – Odpověděl pan

- Paní ! vznesla dotaz, zda se udělalo vše proto, aby se zabránilo těžbě kamene a zda se udělá maximum pro zákaz těžby v dalším zpracování ÚP. – Odpověděl pan

- Každý zastupitel postupně sdělil své stanovisko k ÚP č. 2:
  - Pan sdělil, že po pracovních sezeních je přesvědčen, že se udělalo vše a je pro schválení.
  - Pan sdělil, že se tam dal zákaz staveb těžby nerostného bohatství, nejde nikdy udělat úplné maximum a úplný zákaz se může dát do další změny, a je také pro schválení.
  - Pan sdělil, že bylo zahrnuto dost, ale nebojuje se dost za referendum, ale je pro schválení.
  - Pa sdělil, že bylo zahrnuto dost věcí a je pro schválení.
  - Pa sdělil, že je pro schválení ÚP č. 2.
  - Pan F sdělil, že je pro schválení ÚP č. 2.
  - Pan sdělil, že pořízení změny č. 2 ÚP bylo před referendem a nevztahovala se na lokalitu ČV, jednalo se o standardizaci a požadavky občanů a obce v rámci rozvoje, není v rozporu s referendem.
  - Pan r sdělil, že se udělal dostatek a je pro schválení.
  - Pan sdělil, že tam není kamenolom, je tam lesní porost a je pro schválení ÚP č. 2.
  - Pan sdělila, že je pro schválení ÚP č.2.
  - Paní sdělila, že připomínky byly vypořádány, proběhly dvě schůzky, nejsou takové možnosti, není pro těžbu kamene, ale je pro schválení ÚP č. 2.
  - Paní sdělila, že je pro schválení, připomínky jsou zapracované, a dále sdělila, že hrozí žaloba z obou směrů.

Starosta ukončil diskusi a dal hlasovat.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany:

I. bere na vědomí
Dokumentaci změny č. 2 územního plánu Braňany dle přílohy tohoto materiálu;

II. konstatuje
po předchozím ověření, že návrh změny č. 2 není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění všech účinných aktualizací, se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje v platném znění, se stanovisky dotčených orgánů nebo s výsledkem řešení rozporů a se stanoviskem Krajského úřadu Ústeckého kraje, jak je prokázáno v odůvodnění změny územního plánu;

III. rozhodlo
o uplatněných námitkách tak, jak je uvedeno v kap. „L. Rozhodnutí o námitkách, včetně odůvodnění rozhodnutí" v odůvodnění změny územního plánu na str. 99-108;

IV. souhlasí
s vypořádáním uplatněných připomínek tak, jak je uvedeno v kap. „M. Vyhodnocení připomínek" v odůvodnění změny územního plánu na str. 109-111;

V. vydává
změnu č. 2 územního plánu Braňany;

VI. ukládá
starostovi obce, prostřednictvím pořizovatele, zajistit splnění povinností uložených mu stavebním zákonem a správním řádem po vydání změny územního plánu.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: **0, Zdrželi se: 0. Nehlasoval: 0**
Usnesení č. 339/26 bylo schváleno.

* * *

Bod 12 - Návrh na pořízení změny ÚP podle odst. 2 § 109 zákona č. 283/2021 Sb., (KERAIN a.s.)

Předsedající předložil ke schválení „Návrh na pořízení změny územního plánu podle odst. 2 §109 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon". Návrh podala společnost KERAIN, a.s., IČ: 22801219. Důvodem pro pořízení změny územního plánu obce Braňany je záměr pokračování těžby nerostných surovin (bentonitu) mimo stávající dobývací prostor, resp. změna plochy těžby v platném ÚP. Předsedající dále informoval, že by Změnu ÚP č. 3 uhradila společnost.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
K bodu proběhla diskuse ohledně pokácených a nově zasazených sromů v lokalitě za rodinnými domy v ulici Mostecká a dále byl vznesen dotaz, jestli nemůže do návrhu č. 3 obec zapracovat zákaz kamenolomu. – starosta odpověděl, že návrh č. 3 hradí společnost Kerain a.s., a že těžba kamenolomu bude po projednání v návrhu č. 4.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo „Návrh na pořízení změny územního plánu podle odst. 2 §109 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon". Návrh podala společnost KERAIN, a.s., IČ: 22801219. Důvodem pro pořízení změny územního plánu obce Braňany je záměr pokračování těžby nerostných surovin (bentonitu) mimo stávající dobývací prostor, resp. změna plochy těžby v platném ÚP. Předsedající dále informoval, že by Změnu ÚP č. 3 uhradila společnost.

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 1, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 340/26 bylo schváleno.

* * *

Bod 13 - Žádosti o koupi části pozemků (zahrady)

Předsedající předložil k projednání „Žádosti o koupi části pozemků v k.ú. Braňany (zahrady)".
a) vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 735 o výměře cca 500 m2 v k.ú. Braňany.
b) vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 203/7 o výměře cca 433 m2 v k.ú. Braňany.
c) vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 60/6 a 92/2 o výměře cca 432 m2 v k.ú. Braňany.
d) vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 105/2 a 735/1 v k.ú. Braňany.
e) vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 92/4 a 94/1 o výměře cca 980 m2 v k.ú. Braňany.
f) vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 203/6 o výměře cca 559 m2 v k.ú. Braňany.
g) vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 143/164 o výměře cca 2100 m2 v k.ú. Braňany.
h) vyvěšení záměru prodeje části pozemku ev.č. 4/17 o výměře cca 210 m2 v k.ú. Braňany.

Byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
K bodu proběhla diskuse.

Bod byl odložen do dalšího zastupitelstva obce

* * *

Bod 14 - NABOO DESIGN – BUILD

Předsedající předal slovo panu , který přednesl projekt ke schválení Požárně bezpečnostní řešení a situační výkres stavby v rámci projektové dokumentace „Přístavba a změna užívání na RO s ČOV Braňany" zpracovanou společností NABOO DESIGN BUILD s.r.o., IČ: 04941837, investora , bytem Dále předsedající požádal zástupce výše uvedené společnosti, aby Požárně bezpečností řešení a situační výkres stavby v rámci PD představil

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
K bodu proběhla diskuse. Byl vznesen dotaz, jestli je na ZO paní , bylo odpovězeno, že není, dále zda je výška 7,5 m, odpověď že ano a kam půjde voda ze střechy, tak pan odpověděl, že voda zůstane na pozemku investora a že v projektu jsou integrované svody ve střešním plášti. Z diskuse vyplynulo, že Stavební úřad v Mostě požaduje povolení přesahu střechy a souhlas obce.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo Požárně bezpečnostní řešení a situační výkres stavby v rámci projektové dokumentace „Přístavba a změna užívání na RO s ČOV Braňany" zpracovanou společností NABOO DESIGN BUILD s.r.o., IČ: 04941837, investora , bytem

Výsledek hlasování: Pro: 0, Proti: 13, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 341/26 nebylo schváleno.

* * *

Bod 15 - Sport club areál Braňany – schválení ZL č. 1 změna skladby přístupové komunikace a ZL č. 2 elektroinstalace

a) Předsedající předložil ke schválení „Změnový list č. 1" společnosti HAKIM s.r.o., IČ: 254 33 636, v celkové hodnotě 2.252.953,55 Kč bez DPH.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
K tomuto bodu proběhla diskuse.

Návrh usnesení:
a) Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo „Změnový list č. 1" společnosti HAKIM s.r.o., IČ: 254 33 636, v celkové hodnotě 2.252.953,55 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 342/26 bylo schváleno.

b) Předsedající předložil ke schválení „Změnový list č. 2" ISONOE INVEST a.s., IČ: 289 72 589, v celkové hodnotě 1.524.707,13 Kč bez DPH.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
K tomuto bodu proběhla diskuse.

Návrh usnesení:

b) Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo „Změnový list č. 2" ISONOE INVEST a.s., IČ: 289 72 589, v celkové hodnotě 1.524.707,13 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 343/26 bylo schváleno.

* * *

V 19:14 hodin odešla paní a v 19:16 hodin se vrátila.
V 16:16 hodin odešla a v 19:18 hodin se vrátila.

Bod 16 - Cenová nabídka vykácení topolů

Předsedající předložil ke schválení „Cenovou nabídku vykácení 30 ks topolů, z toho 6 rizikových na pozemku p.č. 143/164 v k.ú. Braňany" v částce 157 500,-- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K bodu proběhla diskuse, kdy se paní zeptala, zda tam budou zasazeny nové stromy. Starosta odpověděl, že nové stromy se mohou sázet až po vykácení a odklizení těchto.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo „Cenovou nabídku na vykácení 30 topolů, z toho 6 rizikových na pozemku p.č. 143/164 v k.ú. Braňany" v částce 157 500 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 344/26 bylo schváleno.

* * *

Bod 17 - Budoucí oplocení areálu Sport club

Předsedající předložil k projednání „Budoucí částečné oplocení areálu Sport club", ze strany, jak bydlí a jak jsou vrby.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K bodu proběhla diskuse.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo „Budoucí částečné oplocení areálu Sport club", ze strany, jak bydlí pan a jak jsou vrby.

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 1, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 345/26 bylo schváleno.

* * *

Bod 18 – Budoucí oplocení areálu Bikecentrum Braňany

Předsedající předložil k projednání „Budoucí oplocení areálu Bikecentrum Braňany".

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K bodu proběhla diskuse. Pani navrhla, aby areál zůstal otevřen a pan navrhl zamezit příjezdu osobních automobilů do areálu.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo „Budoucí oplocení areálu Bikecentrum Braňany".

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 8, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 346/26 nebylo schváleno.

* * *

Bod 19 – Dotace na projekt revitalizace autobusové točny v Braňanech

Předsedající předal slovo místostarostovi obce, který přednesl projekt na revitalizaci autobusové točny v Braňanech – alokaci dotace a 2. část z Mas Naděje.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K bodu proběhla diskuse. Pan vznesl sdělil, že je to drahé a jestli by nebylo lepší udělat zde parkovací míst anebo něco jiného. Pan také sdělil, že to není špatný projekt, ale parkovací místa vidí jako lepší variantu. – Pan odpověděl, že v projektu je cca 50 parkovacích míst. Paní vznesla dotaz, proč dělá obec další park když obec nestíhá udržovat současnou zeleň v obci. A paní vznesla dotaz na částku. – Odpověděl místostarosta, že dotace je cca polovina.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo alokaci dotace a 2. část z Mas Naděje na revitalizaci autobusové točny v Braňanech.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 347/26 bylo schváleno.

* * *

Bod 20 – Tonovka – revitalizace hráze a stavidla, odbahnění

Předsedající předložil k projednání projekt na revitalizaci Tonovky.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K bodu proběhla diskuse. Pan Sdělil, že z Tonovky je natažená hadice a neví kam vede. – Odpověděl místostarosta, že se půjde podívat na místo.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo revitalizaci Tonovky, která spočívá v opravě hráze, odstranění části vegetace a zajištění průzkumu hydrogeologa.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 348/26 bylo schváleno.

* * *

Bod 21 – Rekonstrukce hřbitova Braňany

Předsedající předložil k projednání rekonstrukci hřbitova Braňany.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K bodu proběhla diskuse.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo rekonstrukci hřbitova Braňany, spočívající v opravě přístupové cesty, brány, kolumbária a vodovodních přípojek – vnitřní část

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 349/26 bylo schváleno.

* * *

Bod 22 – Nabídky rekonstrukce fotbalového hřiště

Předsedající předal slovo místostarostovi, který předložil k projednání 2 nabídky rekonstrukce fotbalového hřiště.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K bodu proběhla diskuse. Paní vznesla dotaz, jestli by nebylo lepší do budoucna nechat udělat umělý trávník. Pan také sdělil, že rekonstrukce bude nákladná, není voda, musí se zajišťovat údržba trávníku, a že umělý trávník by byl lepší. Pan také souhlasí s umělým trávníkem. Paní sdělila, že investice do stadionu vidí jako přínos pro obec. Paní vznesla dotaz ohledně dotace. – odpověděl místostarosta, že se jedná o dotaci z Národní sportovní agentury. Paní informovala, že jako členka dozorčí rady ví, že trávník, který je ve špatném stavu řeší trenéři už i v Mostě.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo nabídku:
a) Regeneraci trávníku fotbalového hřiště v Braňanech za 246 227,93 Kč.
b) Projekt na umělý trávník fotbalového hřiště v Braňanech.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0, Nehlasoval: 0
Usnesení č. 350/26 bylo schváleno.

* * *

Bod 23 - Otevřené dopisy občanů + dotazy občanů z minulého zastupitelstva obce

Předsedající informoval, že od zastupitelstva konaného v prosinci 2025, obec neobdržela žádné otevřené dopisy. Dále sdělil, že dotazy občanů z minulého zasedání ZO byly zodpovězeny.

Zastupitelstvo Obce Braňany vzalo na vědomí, že od zastupitelstva konaného v březnu 2026, obec neobdržela žádné otevřené dopisy a že dotazy občanů z minulého zasedání ZO byly zodpovězeny.

* * *

Předsedající předal slovo předsedovi Kontrolního výboru panu , který informoval o provedení kontrol zápisů Rady obce, zápisů Zastupitelstev obce a kontrolu stížností.

Předsedající předal slovo předsedovi Finančního výboru panu , který informoval o provedení kontrol dle plánu – kontrola pokladny, faktur, neuhrazených poplatků, veřejnoprávních smluv, závěrečného účtu a hospodaření společnosti Teplo Braňany s.r.o.

Bod 24 - DISKUSE

- Paní vznesla dotaz, kolik v současné době má obec finančních prostředků na účtech, transparentní plnění rozpočtu a zda obec neuvažovala o Rozklikávacím rozpočtu
  Odpověděla , že obec má více účtu a z hlavy neví a že na KB v současné době cca 10 mil Kč a že do dalšího ZO připraví. A o Rozklikávacím rozpočtu obec neuvažovala.

- Paní požádala, aby jí pan starosta do 30 dnů zaslal odpověď na otázky ohledně oděvů na § 5512, položka 5134, dále specifikace dle investora na dataprojektor a plátno do zasedací místnosti v Hasičárně. A dále vznesla dotaz ohledně zveřejnění aktualizovaného Výpisu Spolku Červený vrch.
  Odpověděl starosta, že informace pošle a zajistí nápravu ohledně zveřejnění aktualizovaného výpisu.

- Par vznesla dotaz, zda obec bude malovat chodby.
  Odpověděl starosta, že v současné době paní postupně obejde všechny vchody a začne se s výmalbou chodeb.

- Par vznesl dotaz, zda obec řeší do budoucna centrální vytápění bytů.
  Odpověděl místostarosta, že ano a že obec v současné době má dotaci na kotel, který pojede přes léto a že se plánují FVE, dále informoval, že pan odpovídal na žádost dle zákona 106.

- Paní vznesla dotaz, zda by bylo možné vidět architektonickou studii na sport club.
  Odpověděl starosta, že ano a ať se na ní přijde podívat na úřad.

- Paní á vznesla dotaz, jak bude fungovat Dětská skupina a školka v Braňanech, kolik je dětí a kdy se má otevřít.
  Odpověděl starosta obce, že v současné době je přihlášených 19 dětí, otevřít by se mělo 1.8.2026 a stravování by mělo byt ze školní jídelny s tím, že se omezí obědy pro důchodce.

- Pan : vznesl dotaz, zda obec ví, že se má postavit spalovna na nebezpečný odpad. Dále vznesl dotaz, zda nám byl zaslán dopis z KÚÚK ohledně spalovny a že je v současné době 30 dní na vyjádření a jestli by se dopis mohl zveřejnit na stránkách obce.
  Odpověděl starosta, že to také slyšel, že to má byt na Celiu, na jejich pozemku. A že na obec žádný dopis nepřišel, ale není problém ho zveřejnit.
  Paní vznesla dotaz, zda obec byla oslovena ohledně stavby spalovny.
  Odpověděl starosta, že se ptali i na Spolek Červený vrch a že jim dával kontakt.
  Dále sdělil zastupitelům, aby do dalšího zasedání ZO si studii prostudovali a dali návrhy na vyjádření.

- Paní : poděkovala za přesun koše na dětském hřišti a dále vznesla dotaz, jestli bude v areálu Sport clubu hřiště pro malé děti. Dále informovala, že tabule, které se dávaly na hřiště jsou vysoké a malé děti na ně nedosáhnou.
  Odpověděl starosta, že zjistí.

Pan : odešel ve 20:26 hodin.

- Paní vznesla dotaz ohledně kamínků u obchodu, že jsou stále na zemi a nikdo to neuklízí, a dále, kdo to bude odplevelovat.
  Odpověděl starosta, že zastupitelé měli předložit nějaké návrhy a nikdo nic nepředložil.
  Ing. dělila, že by tam dala zpět travní porost.

- Paní vznesla dotaz ohledně rekonstrukce bytu, který dostal pan ml. Při rekonstrukci byl napojen na společnou elektřinu.
  Odpověděl starosta, že firma měla podružné hodiny a zohledněné to bude až při vyúčtování příští rok.

- Paní vznesla dotaz ohledně Festivalu v Mostě, zda bude opět omezená doprava jako v loni. Dále vznesla dotaz na sklepy.
  Odpověděl starosta, že ano a náhradní doprava bude okolo jezera. Dále sdělil, že letos mají v plánu uzavřít celou a nejen částečně. Ohledně dotazu na sklepy se v současné době čeká na položkový rozpočet.
  Pani informovala, že požádala o kontrolu ohledně hluku při pořádání Festivalu a sdělila, že možná přijedou koordinátoři do Braňan.

- Paní poprosila, jestli by nešla označit silnici bílými čárami do Mostu, protože když je mlha, tak není silnice skoro vidět.
  Odpověděl starosta, že žádal, a i že požadavek podala Dopravní policie ČR.

- Pan vznesl dotaz ohledně těžby na Červeném vrchu, zda se řešila těžba 26.5.2026 kdy v obci byl pan generální ředitel a z jakého důvodu generální ředitel přijel. Nemyslí si, že generální ředitel takovéto velké společnosti jezdí na jednání do obcí osobně a kdo se schůzky zúčastnil.

Odpověděl starosta, že na pracovním sezení byl pověřen zastupiteli, aby požádal SD o dary na Dětskou skupinu a fotbalisty. Na setkání byl starosta a místostarosta, výše daru bude 600 000,-- Kč na Dětskou skupinu a 100 000,-- Kč na fotbalisty.

* * *

Bod 25 – INFORMACE

* * *

Bod 26 - ZÁVĚR

Předsedající konstatoval, že všechny body schváleného programu zasedání Zastupitelstva obce byly projednány, a následně dne **16. 06. 2026 v 20:44 hodin** přistoupil k ukončení zasedání.

* * *

PŘÍLOHY ZÁPISU:

1) Prezenční listina
2) Program zasedání ZO
3) Kupní smlouva
4) Smlouva o zápůjčce č. 1/2026
5) Smlouva o zápůjčce č. 2/2026

* * *

Zápis byl vyhotoven dne: 16. 06. 2026

Zapisovat

Ověřovatelé: .....

.....

Starosta: .....

Razítko obce

OBEC BRAŇANY