

ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BRAŇANY

NÁVRH PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ



2025

Objednatel:

Obec Braňany

Bílinská 76, 435 22 Braňany

určený zastupitel: Petr Škanta, starosta obce

Pořizovatel:

Obecní úřad Braňany

Bílinská 76, 435 22 Braňany

oprávněná úřední osoba: Ing. arch. Radek Boček

Zpracovatel:

Atelier T-plan, s.r.o.

Sezimova 380/13, 140 00 Praha 4

RNDr. Libor Krajíček

jednatel a ředitel společnosti

.....

Tým zpracovatele:

Ing. arch. Karel Beránek

hlavní projektant

.....

Ing. Petra Halounová

Mgr. Radka Dvorská

Ing. Liliana Doktor

OBSAH:**TEXTOVÁ ČÁST**

A) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	7
C) URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ	7
D) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ	8
E) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN.....	10
F) STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	25
G) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT	33
K) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE NEBO REGULAČNÍM PLÁNEM, STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH POŘÍZENÍ A PŘIMĚŘENÉ LHŮTY PRO VLOŽENÍ DAT O TĚCHTO DOKUMENTACÍCH DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI.....	35
L) STANOVENÍ POŘADNÍ ZMĚN V ÚZEMÍ	35
M) ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI	35

GRAFICKÁ ČÁST

Výkres základního členění území	1 : 5 000
Hlavní výkres	1 : 5 000
Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000
Koncepce veřejné infrastruktury	1 : 5 000

Územní plán Braňany se mění takto:

A) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

- (1) Nahrazuje se číslo „1“ číslem „2“, dále se nahrazuje datum „20. 3. 2020“ datem „10. 1. 2025“.

C) URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

C.1. Urbanistická koncepce

- (2) V prvním odstavci ve druhé větě se nahrazuje text „B1, 3, 5, 8 a 9“ textem „Z.01, P.01, P.04, P.05, Z.01(2), Z.02(2), Z.03a(2), P.01(2), P.02(2), P.03(2)“, dále se nahrazuje text „B6 a 7“ textem „P.03“.
- (3) V prvním odstavci v poslední větě se nahrazuje text „B4“ textem „Z.02“.

C.1.1. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby

- (4) Do názvu kapitoly C.1.1. se vkládají slova „a ploch přestavby“.

Nové plochy pro bydlení v Braňanech

- (5) V prvním odstavci se vkládá slovo „individuální“, dále se nahrazuje označení „B1“ označením „Z.01“.
- (6) Ve druhém odstavci se vkládá slovo „individuální“, dále se nahrazuje označení „B3“ označením „P.01“.
- (7) Ve třetím odstavci se vkládá slovo „individuální“, dále se nahrazuje označení „B4“ označeními „Z.02“, dále se nahrazuje číslo „22“ číslem „30“.
- (8) Ve čtvrtém odstavci se text „bydlení B5“ nahrazuje textem „dopravu silniční P.02“, dále se nahrazuje text „1 RD doplňuje zástavbu v centrální části obce“ textem „plocha parkoviště pro návštěvníky krajinného parku a přírodního koupaliště Tonovka“.
- (9) Zrušuje se pátý odstavec, který zní: „Plocha pro bydlení B6 – 8 RD – již rozestavěná lokalita na jižním okraji obce.“
- (10) V šestém odstavci se vkládá slovo „individuální“, dále se nahrazuje označení „B7“ označením „P.03“.
- (11) Vkládá se nový text, který zní:
„**Plocha pro dopravu silniční Z.04** – přeložka silnice II/256, jižní obchvat.

Plocha pro dopravu silniční Z.05 – napojení přeložky silnice II/256 na stávající silnici procházející Braňany.

Plocha pro dopravu silniční – místní a účelové komunikace Z.06 – místní obslužná komunikace.

Plochy pro zeleň – parky a parkově upravené plochy Z.07a, Z.07b – krajinný park kolem přírodního koupaliště Tonovka.

Plocha pro dopravu silniční – místní a účelové komunikace Z.07c – místní komunikace a parkoviště pro návštěvníky krajinného parku a přírodního koupaliště Tonovka.

Plocha pro dopravu silniční – místní a účelové komunikace Z.08 – místní komunikace pro dopravní zpřístupnění a obsluhu plochy Z.02 s napojením na přeložku silnice II/256, jižní obchvat a parkovištěm pro návštěvníky krajinného parku a přírodního koupaliště Tonovka.

Plocha pro dopravu silniční – místní a účelové komunikace Z.09 – místní komunikace ul. Bílinská – ul. Pod Školou.

Plocha pro bydlení individuální Z.01(2) – max. 2 RD, doplňuje zástavbu RD v centrální části Braňan.

Plocha pro bydlení individuální Z.02(2) – max. 2 RD, doplňuje zástavbu RD na západním okraji Braňan, budou respektovány ÚEL4.

Plocha pro bydlení individuální Z.03a(2) – max. 2 RD, doplňuje zástavbu RD v centrální části Braňan, při umístění RD v severní části plochy při ul. Bílinské bude respektována stavební čára sousedních RD.

Plocha pro zeleň – zahrady a sady Z.03b(2).

Plocha pro občanské vybavení – sport Z.04(2) – doplňuje sportovní plochy na severním okraji Braňan.

Plocha pro bydlení individuální P.01(2) – max. 1 RD, doplňuje zástavbu RD v centrální části Braňan.

Plocha pro bydlení individuální P.02(2) – max. 1 RD, doplňuje zástavbu RD v centrální části Braňan.

Plocha pro občanské vybavení – všeobecné P.03(2) – přestavba pro školské zařízení.“

V osadě Kaňkov

(12) V prvním odstavci se vkládá slovo „individuální“, dále se nahrazuje označení „B8“ označením „P.04“.

(13) Ve druhém odstavci se vkládá slovo „individuální“, dále se nahrazuje označení „B9“ označením „P.05“.

D) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ

D.1. Dopravní infrastruktura

(14) V tabulce v prvním sloupci se nahrazuje označení „CD-01 (1)“ označením „CNU.01(1)“.

D.2. Technická infrastruktura

- (15) Vkládá se text, který zní: „Územní plán respektuje ochranná a bezpečnostní pásma technické infrastruktury.“

D.2.1. Kanalizace

D.2.1.1. Splašková a dešťová kanalizace

- (16) Do prvního odstavce se vkládá poslední věta, která zní: „Rozvojové plochy budou odkanalizovány do stávající veřejné kanalizace v souladu s ust. § 5 vodního zákona.“

- (17) Vkládá se nový text, který zní:

„Množství srážkových vod odváděných do dešťové kanalizace bude snižováno. Likvidace srážkových vod bude řešena dle § 5 odst. 3 vodního zákona a § 20 odst. 5 písm. c) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a dle TNV 75 9011 Hospodaření se srážkovými vodami.

Srážkové vody ze zpevněných ploch, vč. komunikací a ostatních veřejně přístupných ploch musí být přednostně a v maximální možné míře využívány nebo vsakovány. V případě prokazatelné nemožnosti využívání nebo vsakování srážkových vod (prokázáno hydrogeologickým posudkem) mohou být srážkové vody zadržovány a následně vypouštěny do stávající dešťové kanalizace nebo odvodňovacích příkopů, resp. do vodního toku.

Pro zpevněné plochy budou používány propustné či polopropustné povrchy s cílem přirozeného zadržování, vsakování a využívání srážkových vod přímo v místě spadu a zpomalení odtoku srážkových vod z území.“

D.3. Občanské vybavení

Ochrana obyvatel

- (18) Vkládá se nový text, který zní:

„V případě vzniku mimořádné situace bude postupováno dle Havarijního plánu Ústeckého kraje.

Z hlediska požadavků civilní ochrany se stanovuje:

- a) V řešeném území není stanoveno území zvláštní povodně.
- b) Řešené území neleží v zóně havarijního plánování.
- c) Obec nemá k dispozici stálý úkryt. V případě mimořádné události s rizikem kontaminace nebezpečnými látkami anebo účinky pronikavé radiace může obyvatelstvo využít přirozené ochranné vlastnosti staveb s doporučením úprav zamezujících jejich proniknutí.
- d) V případě evakuace by bylo zřízeno evakuační středisko na Obecním úřadě.
- e) Prostředky individuální ochrany obyvatelstva jsou centrálně skladovány mimo řešené území, ve skladech HZS Ústeckého kraje.
- f) V řešeném území se nachází objekt s umístěnými nebezpečnými látkami, zařazený do skupiny A dle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, který

nemá stanovenou zónu havarijního plánování. V rámci daného areálu je třeba zajistit odpovídající ochranu při skladování a využití nebezpečných látek v souladu s právními předpisy.

- g) Veškeré záchranné, likvidační a obnovovací práce pro odstranění nebo snížení škodlivých účinků kontaminace, vzniklých při mimořádné události řeší starosta/starostka obce a krizový štáb obce v součinnosti s Integrovaným záchranným systémem Ústeckého kraje. Pro varování obyvatelstva se používá signál poplachových sirén nebo obecního rozhlasu.
- h) V řešeném území se nachází objekt s umístěnými nebezpečnými látkami, zařazený do skupiny A dle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, který nemá stanovenou zónu havarijního plánování. V rámci daného areálu je třeba zajistit odpovídající ochranu při skladování a využití nebezpečných látek v souladu s právními předpisy.
- i) Pro nouzové zásobování obyvatelstva pitnou vodou bude na území obce umístěna mobilní cisterna s pitnou vodou nebo bude rozvážena balená voda. Nouzové zásobování elektrickou energií by mělo být zajištěno v rozsahu objektu občanského vybavení, vybaveného vlastním zdrojem elektrické energie v souladu s platnými normami ČSN a předpisy v oboru.“

Sport

- (19) Nahrazuje se poslední věta „Nové plochy hřišť se nenavrhují.“ větou „Územní plán vymezuje novou plochu pro sport Z.04(2).“

E) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN

E.4. Územní systémy ekologické stability

- (20) Zrušuje se text, který zní:

„Územní plán vymezuje na území obce tyto skladebné části územního systému ekologické stability:

Označení v mapě: LBC BRA 6

Název: Kaňkov

Katastrální území: Kaňkov, Želenice u Mostu

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biocentrum, rámcově vymezené, funkční, převážně lesní, skalní

Výměra: v k.ú. Kaňkov – 16,5927 ha

Označení v mapě: LBK BRA 3

Katastrální území: Braňany, Jenišův Újezd

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biokoridor lesní, navržený k založení

Výměra: délka v k.ú. Braňany - 250 m, minimální šířka 15 m

Označení v mapě: LBK BRA 4

Katastrální území: Kaňkov

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biokoridor lesní, funkční, orientačně vymezený

Výměra: délka 380 m, minimální šířka 15 m

Označení v mapě: LBK BRA 5

Katastrální území: Kaňkov, Břežánky

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biokoridor lesní, navržený k založení

Výměra: délka v k.ú. Kaňkov - 225 m, minimální šířka 15 m

Poznámka:

- Navržený ÚSES v prostorách současné i budoucí těžby, kde prozatím není možné přesné prostorové vymezení má vymezení pouze orientační.

Změna č. 1 ÚP navrhuje nové prvky ÚSES

Označení v mapě : RBK 584

Katastrální území : Mariánské Radčice, Růžodol, Konobříž, Pařidla Střimice, Braňany, Želenice u Mostu

Funkční typ a biogeogr. význam : regionální biokoridor existující, částečně funkční převažující charakter lesní

Výměra: celková délka v k.ú. Braňany - 1900 m (včetně biocenter), minimální šíře 40 m

Charakteristika ekotopu a bioty:

- Propojení regionálních biocenter RBC 1324 „Niva Bíliny“ a RBC 364 „Růžodolská výsypka“
- Na území Braňan prochází převážně sušším prostředím výše položených partií (vršek Na skalce a Černý vrch), které jsou porostlé stromy a především vysokými křovinami a dále směřuje na západ přes území těžbou dříve výrazně poškozené, dnes již rekultivované (stará Pařidelská výsypka, Střimická výsypka)
- V jihovýchodní části (směrem k Želenicím) převažují keřové formace a travino-bylinná společenstva místy stepního charakteru
- Rekonstrukční fytocenózou jsou dubohabrové háje a subxerofilní doubravy (na vrcholových sušších partiích a jižních svazích)

Návrh opatření:

- Zachovat mozaiku rozptýlené zeleně, keřových mezí, bezlesých ploch, trvalých travních porostů
- Kosení či pastva lučních porostů
- Ochránit vrcholové partie Černého vrchu před těžbou bentonitových surovin
- Postupná rekonstrukce lesních porostů ve prospěch kosterních dřevin (dub, javor, lípa, habr)

Kultura: ostatní, trvalé travní porosty

Kategorie ochrany: bez ochrany

Popis změny v k.ú. Braňany: severní část trasy s vloženými LBC 1 a 2 se ruší v souvislosti se změnou ÚEL lomu Bílina dle vládního usnesení 827/2015. Místo toho biokoridor pokračuje západním směrem do k.ú. Střimice. V jižní části je částečně upřesněna trasa do ploch s větším ekologickým potenciálem

Označení v mapě: LBC 17 nahrazuje LBC BRA 2

Název: Stará Pařidelská výsypka

Katastrální území: Braňany, Střimice

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biocentrum, existující, částečně funkční, lesní

Výměra: v k.ú. Braňany – 2,9 ha (Minimální požadovaná výměra je včetně sousedního k.ú. 3 ha)

Charakteristika ekotopu a bioty:

- Cca 35-45 let staré rekultivační výsadby převážně listnatých dřevin s dominancí topolů, bříz a javoru jasanolistého, přimíseny jsou i další listnáče
- Rekonstrukční fytocenózou jsou dubohabrové háje

Návrh opatření:

- Postupná rekonstrukce druhového složení lesních porostů do charakteru habrové doubravy

Kultura: les

Kategorie ochrany: lesní porosty jsou VKP ze zákona

Popis změny: LBC nyní není vloženo na RBK 584, hranice upravena k nově budované komunikaci II/256

Označení v mapě: LBC 584-6 nahrazuje LBC BRA 3

Název: Na Skalce

Katastrální území: Braňany

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biocentrum, vloženo na RBK existující, funkční, luční s mezofilními a xerofilními křovinami

Výměra: 7,65 ha (Minimální požadovaná výměra je 3 ha)

Charakteristika ekotopu a bioty:

- Ruderalizované xerothermní trávníky s řídkými keři a běžnými xerothermními druhy
- mezofilní ovsíkové louky, vysoké mezofilní a xerofilní křoviny
- Na vršku je drobný zarostlý kamenolom, štěrbinová vegetace silikátových skal a drolin

- Rekonstrukční fytocenózou jsou subxerofilní doubravy
- Vršek je obkroužen mladými rekultivačními listnatými porosty na Střimické výsypce

Návrh opatření:

- V lesních porostech výchovné zásahy a postupná rekonstrukce druhového složení lesních porostů do charakteru habrové doubravy
- Kosení travních porostů, doporučena je pastva
- Převést ostatní plochy na ostatní s využitím zeleň

Kultura: trvalé travní porosty, ostatní

Kategorie ochrany: bez ochrany

Popis změny: je upravena hranice tak, aby zahrnovala vrcholové partie Na Skalce, výměra je zmenšena, část LBC se mění na RBK 584

Označení v mapě: LBC 584-7 nahrazuje LBC BRA 4

Název: Na Prašnici

Katastrální území: Braňany

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biocentrum, vložené na RBK, existující, částečně funkční, kombinované, Zatopená deprese po povrchové těžbě s navazujícími lučními porosty a křovinami.

Výměra 3,56 ha (Minimální požadovaná výměra je 3 ha)

Charakteristika ekotopu a bioty:

- Zatopená deprese po povrchové těžbě (kamenolom) s navazujícími lučními porosty a křovinami
- Umožněn rozvoj sukcesní vegetace
- Mladé rekultivační výsadby v dílčích částech
- Rekonstrukční fytocenózou jsou dubohabrové háje

Návrh opatření:

- Části ponechat přirozené sukcesi
- Trvalé travní porosty udržovat sečením nebo pastvou

Kultura: ostatní

Kategorie ochrany: bez ochrany

Popis změny: LBC je přesunuto severně do prostoru bývalého kamenolomu do místa s větším ekologickým potenciálem.

Označení v mapě: LBC 584-8 nahrazuje LBC BRA 5

Název: Černý vrch

Katastrální území: Braňany, Želenice u Mostu

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biocentrum, vložené na RBK, existující, funkční, kombinované

Výměra : v k.ú. Braňany 5,3 ha

Charakteristika ekotopu a bioty:

- Má vazbu na ÚSES v sousedním katastru Želenice
- Ve vrcholové partii nejednodušší společenstva – jen mírně ruderalizované xerothermní trávníky, místy keře

- Výskyt: Stipa joanis, Ononis spinosa, Chondrilla juncea, Avenochloa pratensis, Stipa capillata
- Rekonstrukční fytocenózou jsou šípákové doubravy a skalní lesostepi

Návrh opatření:

- Ochránit nejcennější vrcholovou partii před vlivem těžby keramických surovin
- Zavést pastvu pro zabránění šíření keřové vegetace
- Převést ostatní plochy na ostatní s využitím zeleň

Kultura: trvalé travní porosty, ostatní

Kategorie ochrany: bez ochrany

Popis změny: Hranice LBC je v k.ú. Braňany upřesněna, aby nekolidovala s těžbou bentonitů.

Označení v mapě: LBC BRA 6

Název: Kaňkov

Katastrální území: Kaňkov, Želenice u Mostu

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biocentrum, rámcově vymezené, funkční, převážně lesní, skalní

Výměra: v k.ú. Kaňkov – 16,6 ha

Charakteristika ekotopu a bioty:

- Poměrně rozsáhlé smíšené lesní kultury (borovice, dub) na svazích masivu vrchů Kaňkov a Rozkoš
- Skalnatý vrchol Kaňkova – skalní step místy zarůstající keři, se společenstvy xerothermních stanovišť
- Rekonstrukční fytocenózou jsou subxerofilní doubravy, na skalnatém vrcholu šípákové doubravy a skalní lesostepi

Návrh opatření:

- V lesních porostech zachovat stávající údržbu, pěstebními zásahy podporovat domácí kosterní dřeviny, směřovat k habrové doubravě
- Skalní společenstva ponechat přirozenému vývoji
- Omezovat šíření invazivních křovin do skalních a stepních společenstev

Kultura: les, ostatní

Kategorie ochrany: lesní porosty jsou VKP ze zákona

Popis změny: Beze změny

Označení v mapě: LBC 21 nahrazuje LBC BRA 7

Název: Rekultivace Braňany I

Katastrální území: Kaňkov

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biocentrum, existující, částečně funkční, lesní

Výměra: 6,0 ha (Minimální požadovaná výměra je 3 ha)

Charakteristika ekotopu a bioty:

- Z větší části se jedná o rekultivovanou výsypku Braňany, kde je založena od r. 1994 lesní kultura, dnes se již jedná o mlazinu, převažují listnáče: dub, bříza, javor, jasan, olše, z jehličnanů byla použita borovice černá a modřín
- Součástí je i drobná vodní plocha

- Na jižním svahu směrem k silnici Braňany – Bílina jde o rostlý terén s porosty břízy, dubu a vrby jívy, místy zahrádky
- Rekonstrukční fytocenózou jsou subxerofilní doubravy a dubohabrové háje

Návrh opatření:

- Výchova lesních porostů, zabránit šíření nepůvodních druhů (akát, borovice černá, modřín), výchovnými zásahy podporovat domácí kosterní dřeviny (zejména dub, habr, javor mléč, lípa)

Kultura: les, ostatní

Kategorie ochrany: lesní porosty jsou VKP ze zákona

Popis změny: Beze změny vymezení, označeno jako existující, částečně funkční

Označení v mapě: LBC 20 nahrazuje LBC BRA 8

Název: Rekultivace Braňany II

Katastrální území: Braňany, Kaňkov

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biocentrum, existující, částečně funkční, lesní

Výměra: 8,2 ha (Minimální požadovaná výměra je 3 ha)

Charakteristika ekotopu a bioty:

- Z větší části se jedná o rekultivovanou výsypku Braňany, kde je založena od r. 1997 mladá lesní kultura, která postupně přerostla v mlazinu, převažují listnáče: dub, bříza, javor, jasan, olše, z jehličnanů byla použita borovice černá a modřín
- Na jižním svahu směrem k silnici Braňany – Bílina jde o rostlý terén s porosty břízy, dubu a vrby jívy, místy ruderalizované trávníky (bývalá pastvina)
- Rekonstrukční fytocenózou jsou subxerofilní doubravy a dubohabrové háje

Návrh opatření:

- Výchova lesních porostů, zabránit šíření nepůvodních druhů (akát, borovice černá, modřín), výchovnými zásahy podporovat domácí kosterní dřeviny (zejména dub, habr, javor mléč, lípa)

Kultura: les, ostatní, orná půda

Kategorie ochrany: lesní porosty jsou VKP ze zákona

Popis změny: Beze změny vymezení, označeno jako existující, částečně funkční

Označení v mapě: LBC 19 nahrazuje LBC BRA 9

Název: Rekultivace Braňany IV

Katastrální území: Braňany

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biocentrum, existující, částečně funkční, lesní

Výměra: 3,8 ha (Minimální požadovaná výměra je 3 ha)

Charakteristika ekotopu a bioty:

- Mladá lesnická rekultivace na staré Braňanské výsypce
- Ochranný zemní val s mladými lesními výsadbami přerůstajícími v mlazinu
- Rekonstrukční fytocenózou jsou subxerofilní doubravy a dubohabrové háje

Návrh opatření:

- výchovnými zásahy podporovat domácí kosterní dřeviny (zejména dub, habr, javor mléč, lípa)

- Po dobu těžby podporovat ochrannou funkci porostu

Kultura: ostatní

Kategorie ochrany: bez ochrany

Popis změny: Beze změny vymezení, označeno jako existující, částečně funkční

Označení v mapě: LBC 18 nahrazuje LBC BRA 10

Název: Výsypka Svoboda – jihovýchodní svah

Katastrální území: Braňany

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biocentrum, existující, částečně funkční, lesní

Výměra: 4,69 ha

Charakteristika ekotopu a bioty:

- Jedná se o 20-30 let starou lesnickou rekultivaci na jižním a jihovýchodním svahu výsypky Svoboda, druhové složení tvoří bříza, dub, jilm, borovice lesní, velké zastoupení keřů
- Rekonstrukční fytocenózou jsou subxerofilní doubravy a dubohabrové háje

Návrh opatření:

- Výchova lesních porostů, zabránit šíření nepůvodních druhů (akát, modřín), výchovnými zásahy podporovat domácí kosterní dřeviny (zejména dub, habr, javor mléč, lípa)
- Po dobu těžby lomu Bílina podporovat ochrannou funkci porostu

Kultura: ostatní

Kategorie ochrany: bez ochrany

Popis změny: LBC je přesunuto jižně mimo ÚEL lomu Bílina na dříve rekultivovaný svah výsypky Svoboda

Označení v mapě: LBK 37 nahrazuje LBK BRA 1a

Katastrální území: Braňany

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biokoridor lesní, existující, částečně funkční

Výměra: délka 510 m, minimální šířka 15 m

Charakteristika ekotopu a bioty:

- Propojení lokálních biocenter LBC 18, LBC 19
- Část vede přes mladé výsadby na ochranném zemním valu
- Část tvoří náletové porosty podél okraje lomu

Návrh opatření:

- Výchova lesních porostů, zabránit šíření nepůvodních druhů (akát, modřín), výchovnými zásahy podporovat domácí kosterní dřeviny (zejména dub, habr, javor mléč, lípa)
- V chybějících úsecích založit lesní porost charakteru habrových či lipových doubrav
- Převést ostatní plochy na ostatní s funkčním využitím zeleň

Kultura: ostatní

Kategorie ochrany: bez ochrany

Popis změny: Beze změny vymezení, označeno jako existující, částečně funkční

Označení v mapě: LBK 38 nahrazuje LBK BRA 2

Katastrální území: Braňany

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biokoridor lesní, existující, částečně funkční

Výměra: délka 950 m, minimální šířka 15 m

Charakteristika ekotopu a bioty:

- Propojení lokálních biocenter LBC 20 a LBC 19
- Rekultivované plochy výsypky Braňany (převážně listnaté mlaziny)

Návrh opatření:

- Výchova rekultivačních lesních porostů, zabránit šíření nepůvodních druhů (akát, modřín), výchovnými zásahy podporovat domácí kosterní dřeviny (zejména dub, habr, javor mléč, lípa)
- V chybějících úsecích založit lesní porost charakteru habrových či lipových doubrav
- Převést ostatní plochy na ostatní plochy s využitím zeleň nebo les

Kultura: ostatní

Kategorie ochrany: bez ochrany

Popis změny: Beze změny vymezení, označeno jako existující, částečně funkční

Označení v mapě: LBK 39 nahrazuje LBK BRA 3

Katastrální území: Braňany, Jenišův Újezd

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biokoridor lesní, existující, částečně funkční

Výměra: délka v k.ú. Braňany - 250 m, minimální šířka 15 m

Charakteristika ekotopu a bioty:

- Propojení lokálních biocenter LBC 20 a LBC 21
- Rekultivované plochy výsypky Braňany

Návrh opatření:

- Výchova rekultivačních lesních porostů, zabránit šíření nepůvodních druhů (akát, modřín), výchovnými zásahy podporovat domácí kosterní dřeviny (zejména dub, habr, javor mléč, lípa)
- V chybějících úsecích založit lesní porost charakteru habrových či lipových doubrav
- Převést ostatní plochy na ostatní s využitím zeleň nebo les

Kultura: ostatní

Kategorie ochrany: bez ochrany

Popis změny: Beze změny vymezení, označeno jako existující, částečně funkční

Označení v mapě: LBK BRA 4

Katastrální území: Kaňkov

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biokoridor lesní, funkční, orientačně vymezený

Výměra: délka 380 m, minimální šířka 15 m

Charakteristika ekotopu a bioty:

- Propojení lokálních biocenter LBC BRA 6 a LBC 21
- Jedná se o smíšené lesní porosty na svazích vrchu Kaňkova

Návrh opatření:

- Zachovat údržbu lesních porostů, pěstebními zásahy podporovat domácí kosterní dřeviny

Kultura: les, ostatní

Kategorie ochrany: lesní porosty jsou VKP ze zákona

Popis změny: Beze změny

Označení v mapě: LBK BRA 5

Katastrální území: Kaňkov, Břežánky

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biokoridor lesní, existující, funkční

Výměra: délka v k.ú. Kaňkov - 225 m, minimální šířka 15 m

Charakteristika ekotopu a bioty:

- Propojení lokálních biocenter BRA 7 a dalších v lesních porostech na Větráku (k.ú. Břežánky)
- Rekultivované plochy výsypku Braňany, kde byla založena r. 1994 lesní kultura, postupně přerostla v mlazinu, převažují listnáče: dub, bříza, javor, jasan, olše, z jehličnanů byla použita borovice černá a modřín

Návrh opatření:

- Výchova lesních porostů, zabránit šíření nepůvodních druhů (akát, borovice černá, modřín)
- výchovnými zásahy podporovat domácí kosterní dřeviny (zejména dub, habr, javor mléč, lípa)
- Převést ostatní plochy na ostatní zeleň nebo les

Kultura: ostatní

Kategorie ochrany: bez ochrany

Popis změny: Beze změny vymezení, označeno jako existující, funkční

Změna č. 1 ÚP navrhuje nové prvky ÚSES:

Označení v mapě: LBK 25

Katastrální území: Braňany, Střimice

Funkční typ a biogeogr. význam: lokální biokoridor lesní, existující, částečně funkční

Výměra: v k.ú. Braňany 380m, minimální šířka 15m

Charakteristika ekotopu a bioty:

- Propojení lokálního biocentra LBC 584-6 se sousedním k. ú. Střimice
- Cca 30let staré lesnické rekultivace na Střimické výsypce, sukcesní vegetace kolem vodních ploch v terénních depresích po těžbě bentonitu

Návrh opatření:

- Výchova rekultivačních lesních porostů, zabránit šíření nepůvodních druhů (akát, modřín), výchovnými zásahy podporovat domácí kosterní dřeviny (zejména dub, habr, javor mléč, lípa)
- Převést ostatní plochy na ostatní plochy s využitím zeleň nebo les

Kultura: ostatní

Kategorie ochrany: bez ochrany

Označení v mapě: LBK 36**Katastrální území:** Braňany**Funkční typ a biogeogr. význam:** lokální biokoridor lesní, existující, částečně funkční**Výměra:** délka 700m, minimální šířka 15m**Charakteristika ekotopu a bioty:**

- Propojení lokálních biocenter LBC 18 a LBC 17
- Zalesněný jižní svah výsypky Svoboda (ukončená rekultivace)

Návrh opatření:

- Výchova rekultivačních lesních porostů, zabránit šíření nepůvodních druhů (akát, modřín), výchovnými zásahy podporovat domácí kosterní dřeviny (zejména dub, habr, javor mléč, lípa)
- Převést ostatní plochy na ostatní plochy s využitím zeleň nebo les
- Po dobu těžby lomu Bílina podporovat ochrannou funkci porostu

Kultura: ostatní**Kategorie ochrany:** bez ochrany**Označení v mapě: IP 21****Katastrální území:** k.ú. Braňany, Želenice u Mostu**Popis:** vegetace protierozních mezi s napojením na údolí Braňanského potoka**Výměra:** 0,12 ha (k. ú. Braňany)**Označení v mapě: IP 22****Katastrální území:** k.ú. Braňany, Želenice u Mostu**Popis:** doprovodná břehová zeleň podél původního toku Braňanského potoka, včetně několika málo drobných ruderalizovaných nivních luk**Výměra:** 1,2 ha (k. ú. Braňany)

(21) Vkládá se nový text, který zní:

„Územní plán vymezuje na území obce tyto skladebné části územního systému ekologické stability:

Označení	Název	Stav/návrh Funkčnost	Plocha (ha)	Cílový ekosystém	Popis	Management
REGIONÁLNÍ PRVKY						
RBK.584c	Libkovic-Niva Bíliny	Stav FM	0,8483	P-L6	Vzrostlé, mladší, zapojené rekultivační porosty, založené ve svazích odvalu. Směs dřevin s přirozenými lesními, pionýrskými i nepůvodními invazivními dřevinami. Chudé ruderalní bylinné patro.	640

Označení	Název	Stav/návrh Funkčnost	Plocha (ha)	Cílový ekosystém	Popis	Manage ment
RBK.584d	Libkovic- Niva Bíliny	Stav FM	1,8021	P-L3	Nezapojené, vzrostlé, původem náletové porosty s převahou pionýrských dřevin na zvlněné, náhorní ploše odvalu, ruderalní bylinné patro.	640
RBK.584e	Libkovic- Niva Bíliny	Stav FM	0,6408	P-L3	Mladé, řídké zapojené porosty s převahou břízy na vytěžených plochách pískovny. Chudé, acidofilní, poněkud ruderalizované bylinné patro.	640
LOKÁLNÍ PRVKY						
LBC.21	Na skalce	Stav FC	7,6380	AP-T3, K, L6, S	Temeno vulkanické vyvýšeniny s pozůstatky po lokální historické těžbě kamene, se zachovaným původním terénem mezi plochami opuštěných lomů a výsypek. Plochy jen sporadicky porostlé křovinami a nálety, zachovaná vegetace úzkolistých suchých trávníků, kolem skal s fragmenty skalních stepí. V méně extrémních plochách s přechody k mezofilní ovsíkové louce. Zachované populace ohrožených druhů. Menší pozemek degradované sušší louky.	11, 617
LBC.22	Lom Braňany	Stav FM	4,0322	AP-V1, M, L2, L3	Zatopený jámový lom zachovaný v úpatí svahu Střimické výsypky pod vrchem Na Skalce. Terasovité závěrné svahy porostlé nezapojenou suchomilnou poloruderalní bylinnou vegetací, roztroušenými keři a řídkými mladými pionýrskými nálety. Trvalý mokřad v zatopeném dně jámy, litorál s ostrůvky rákosin Phragmitetum a další mokřadní vegetací, udržované travnaté partie nad východním břehem upraveny jako přírodní koupaliště. Mineralogická lokalita.	642, 651
LBC.24	Pod Černým vrchem	Stav FC	8,7240	AP-T3, T1, K, L3	Pahorek vystupující ve svazích údolí Bíliny na okraji ploch bentonitového lomu. Bývalé pastviny se sukcesí křovin a náletů. V horní části světliny se zachovanými ustupujícími fragmenty vegetace úzkolistých suchých trávníků s ohroženými druhy. Prudší dolní partie svahů s více zapojenými porosty charakteru mezofilních křovin, prostoupené náletem lesních listnáčů, místy přecházejících do lesní formace hájového charakteru. Fragmenty sušších ovsíkových luk s prvky slunných lemů.	11, 19

Označení	Název	Stav/návrh Funkčnost	Plocha (ha)	Cílový ekosystém	Popis	Manage ment
LBC.149	Nad Venuší	Stav FM	2,3096	P-L3, L6	Zapojené, původně uměle založené, listnaté porosty na plochách výsypky. Směs přirozených pionýrských a dlouhověkových lesních listnáčů, chudé, nitrofilní bylinné patro.	110
LBC.152	Petra Bezruč	Stav FM	7,6229	P-L3, L2	Převážně zapojené, mladší, vzrostlé, listnaté porosty na ploše a ve svazích starší deponie na okraji dolu Bílina. Porosty s převahou pionýrských druhů i podílem dlouhověkových lesních listnáčů, ruderalní bylinné patro.	110
LBC.153	Pod školou	Stav FC	1,7832	PA-L2, M, T15	Přirozeně upravený tok a přilehlá mokrá lada v úzkém dně mělkého bočního údolí. Široký pás břehových porostů mezi pozemky luk a pastvin s převahou vrby bílé, podrost keřů a vrbových náletů. Nitrofilní bylinné patro s lužními prvky. Bývalá vlhká louka v úzké úžlabině na okraji obce. V současnosti lada porostlá vegetací se zbytky spol. vlhkých luk, ustupující expanzí rákosu a sukcesi lužních náletů.	637
LBC.154	Siad	Návrh C	3,0130	P-L3	Ruderalní bylinné porosty na rekultivovaných plochách výsypek udržované pravidelnou sečí, druhově chudé, pozvolný spontánní nástup lučních druhů.	110
LBC.155	Na větráku	Návrh C	5,1400	P-L3	Zapojené cca smíšené mladé rekultivační porosty na okraji výsypek kolem lomu Bílina. Ruderalní bylinná vegetace, často porosty s Calamagrostis epigejos.	110
LBC.156	Pod Kaňkovem	Návrh C	7,8019	P-L3	Dosud nezapojené mladé, nedávno založené smíšené rekultivační porosty na výsypkách kolem lomu Bílina, ruderalní bylinná vegetace, často s Calamagrostis epigejos.	107
LBC.157	Kaňkov	Stav FO	16,8694	PA-L6, L7, T11, T3, S, K	Krajinný celek s pestrou mozaikou lesních a nelesních biotopů kolem skelnatého temene a ve svazích vrchu Kaňov. V S svahu vrchu je zachován starý různověký dubový lesní porost s přirozeným charakterem bikové doubravy, při temeni s prvky teplomilné acidofilní doubravy. Výrazný skalnatý J svah pod vrcholem s přirozenou vegetací skalních stepí a teplomilných křovin, v jeho úpatí kulturní smíšené kmenoviny s borovicí a dubem na stanovišti acidofilní bikové	35, 41, 11, 22, 19, 31, 652

Označení	Název	Stav/návrh Funkčnost	Plocha (ha)	Cílový ekosystém	Popis	Manage ment
					doubravy. Níže v pozvolnějším J svahu bývalé pastviny se sukcesí křovin a náletů s mozaikou širokolistých bazofilních a úzkolistých suchých trávníků a navazující extenzivní druhově pestré sušší až mezofilní pastviny, na J okraji v prudkém svahu lada s mozaikou suchých trávníků s ostrůvky vřesovišť.	
LBC.158	Rozkoš	Stav FO	6,2126	PA-L3, T3	Vzrostlá zapojená lesní skupina v pozvolnějším svahu údolí s převahou jasanu a dubu a vtroušenými dalšími hájovými dřevinami, podrost keřů a náletů, bylinné patro s hájovými prvky. Drobná skupina kmenoviny s invazivním dubem červeným. Dále přilehlý okraj pozemků travnatých lad s ochuzenou vegetací suchých trávníků.	45, 11, 652
LBK.23	U svinčické cesty	Stav FM	1,8915	P-L6	Mladé, řídké zapojené porosty s převahou břízy na vytěžených plochách pískovny. Chudé, acidofilní, poněkud ruderalizované bylinné patro.	640
LBK.28	Nad Braňany	Stav FM	1,6198	P-L3, L6	Zapojené, původně uměle založené, listnaté porosty ve svazích násypu výsypky. Směs přirozených pionýrských a dlouhověkých lesních listnáčů, chudé, nitrofilní bylinné patro.	640
LBK.29	K Braňanům	Stav FM	1,6428	P-L2	Propojení vlhčích stanovišť podél odvodňovacího příkopu a okraje mladých porostů na rekultivovaných plochách. Porosty se směsí přirozených pionýrských i dlouhověkých listnáčů i příměsí nepůvodních invazivních druhů dřevin, mezofilní i nitrofilní keře, ruderní bylinné patro.	638
LBK.30	Nad lomem Bílina	Stav FM	1,3691	P-L2	Rozvolněné náletové porosty na rekultivovaných plochách, směs přirozených pionýrských i dlouhověkých listnáčů, rep. i příměsí nepůvodních invazivních druhů dřevin, mezofilní i nitrofilní keře, ruderní bylinné patro.	638
LBK.97	Nad Braňany	Návrh C	0,9002	P-L3	Zemní val na okraji dobývacího prostoru s mladou výsadbou listnáčů.	640
LBK.98	Bílinská	Návrh C	2,0509	P-L3	Okraje vzrostlých, místy i mladších a řídkěji zapojených smíšených rekultivačních porostů založených, n. vzniklých náletem na výsypkách	640, 638

Označení	Název	Stav/návrh Funkčnost	Plocha (ha)	Cílový ekosystém	Popis	Manage ment
					kolem lomu Bílina, rudерální bylinná vegetace, často s porosty <i>Calamagrostis epigejos</i> .	
LBK.99	Mnichovec	Návrh C	0,2931	P-L3	Okraje vzrostlých zapojených mladých smíšených rekultivačních porostů založených na výsypkách kolem lomu Bílina, rudерální bylinná vegetace, často s porosty <i>Calamagrostis epigejos</i> .	640
LBK.100	Mnišský les	Návrh C	1,1083	P-L3	Okraje mladých, místy dosud nezapojených smíšených rekultivačních porostů založených na výsypkách kolem lomu Bílina, rudерální bylinná vegetace, často s porosty <i>Calamagrostis epigejos</i> .	640
LBK.101	Kaňkovský vrch	Návrh N	1,1582	P-L3	Různorodé vzrostlé listnaté až smíšené lesní porosty podél plochého hřebene vrchu Rozkoš nad svahy kaňonu Bíliny, v dřevinné skladbě jasan, dub a směs dalších přirozených hájových i nepůvodních druhů dřevin, podrost keřů a náletů, bylinné patro nitrofilní s hájovými prvky.	183
LBK.102	Nad sv. Annou	Stav FC	0,9385	P-L3	Mladší listnaté kmenoviny s převahou dubu podél úzkého krátkého plochého hřebene vrchu Kaňkov. Podrost keřů a zmlazujících listnáčů, bylinné patro s hájovými prvky.	43
LBK.175	Na Kaňkov	Stav FC	0,3577	P-L3/L7	Vzrostlé, zapojené, původně náletové porosty v pozvolnějších úpatích S svahů vrchu Kaňkov, porosty s převahou pionýrských dřevin s vtroušenými dlouhověkými listnáči, chudé bylinné patro s prvky na přechodu hájů a acidofilních doubrav.	4
INTERAKČNÍ PRVKY						
IP.26	U Svinčické cesty	Stav FC	4,9241	A-T3/K	Nízký, vulkanický pahorek vystupující mezi pozemky pastvin v pozvolných, zvlněných svazích Liběšického potoka. Zachovaná vegetace úzkolistých suchých trávníků, pozvolna ustupující sukcesi křovin a expanzi travin.	644
IP.56	U Kaňkova	Stav FO	0,3177	P-L3	Vzrostlá, zapojená lesní skupina v členitých svazích údolí s převahou dubu a vtroušenými dalšími hájovými dřevinami. Podrost keřů a náletů, bylinné patro s hájovými prvky.	45

Označení	Název	Stav/návrh Funkčnost	Plocha (ha)	Cílový ekosystém	Popis	Manage ment
IP.77	Mez u Braňan	Stav FM	0,1574	A-K	Mez s úzkým pásem ruderální bylinné vegetace, roztroušené keře i mladé nálety.	654
IP.96	Pod Kaňkovem	Stav FC	1,5629	AP-T15/L2/M	Vegetace ruderalizovaných vlhkých luk, místy přecházející do porostů expandujícího rákosu. Sukcese lužních náletů, místy jen rozvolněných, níže již více zapojených.	212
IP.98	U Braňan	Stav FC	1,0455	AP-L3	Vzrostlé listnaté porosty na rekultivovaných plochách, směs přirozených pionýrských i dlouhověkých listnáčů, příměs nepůvodních invazivních druhů dřevin. Nitrofilní bylinné patro.	110
IP.114	Červený vrch	Stav FC	8,2958	PA-L3, S, T3	Skalnatý a balvanitý hřeben vulkanické vyvýšeniny Červený vrch se vzrostlými listnatými porosty, přírodě blízké dřevinné skladby. Na S okraji hřebene lokalita opuštěného kamenolomu zarůstajícího nálety, s fragmenty teplomilné vegetace. Výrazný kamenitý a skalnatý krátký hřeben s mírně rozvolněnými porosty přirozených lesních listnáčů a pionýrských dřevin. Závěrné lomové stěny se sporadickou vegetací, kolem hran fragmenty spol. skalních stepí. Dno lomu řídce porostlé sporadickým náletem. Níž ve svahu vzrostlý les s převahou pionýrských dřevin a příměsí dlouhověkých lesních listnáčů, podrost keřů a zmlazení, bylinné patro nitrofilní s hájovými prvky. Vytěžené plochy a závěrné skalní stěny po případné budoucí těžbě zachovat jako součást IP.	599, 58, 617
IPn.140	Braňanský potok v Braňanech	Návrh N	0,5689	VX, SX	Kanalizovaná, resp. na větší části úseku zatrubněná vodoteč mezi zastavbou. V severní části dlážděné koryto s úzkým lemem nitrofilní vegetace, jižněji okraje travnatých pozemků s vysazenou linií mladých jasanů podél cesty v intravilánu obce, zčásti v trase zatrubněné vodoteče. Záměrem návrhu je zachovat alespoň omezené funkční propojení vlhkých stanovišť.	163
IPn.156	zatravnění mělkých půd	Návrh N	18,8984	T11/T3/SX	Pozemek mělké nebo extrémně propustné orné půdy. Návrh založení extenzivní trvalé louky či extenzivního ovocného sadu, resp.	95, 98

Označení	Název	Stav/návrh Funkčnost	Plocha (ha)	Cílový ekosystém	Popis	Manage ment
					IP jako polyfunkčního krajinářského a vodohospodářského opatření.	
IPn.156	zatravnění mělkých půd	Návrh N	3,2473	T11/T3/SX	Pozemek mělké nebo extrémně propustné orné půdy. Návrh založení extenzivní trvalé louky či extenzivního ovocného sadu, resp. IP jako polyfunkčního krajinářského a vodohospodářského opatření.	95, 98“

E.5. Dobývání nerostů

(22) V záhlaví tabulky ve druhém sloupci se vkládá slovo „plochy“.

(23) Do tabulky se vkládá první řádek, který zní:

„Kód	Způsob využití plochy	Rozloha [ha]	Specifické podmínky využití
K.01	Lesní všeobecné (LU) Smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) Vodní a vodních toků (WT) Zeleň krajinná (ZK)	80,15	Plochy vymezené dle rekultivačních plánů a generelů“

(24) V tabulce se ve druhém řádku v prvním sloupci se nahrazuje označení „K1 (1)“ označeními „K.01a(1) K.01b(1)“, dále se ve druhém sloupci nahrazuje text „Plocha těžby nerostů (s následnou rekultivací)“ textem „Těžba nerostů všeobecná (GU)“.

F) STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Plochy bydlení, § 4, vyhl. 501/2006 Sb.

Bydlení individuální (BI):

(25) V názvu plochy se nahrazuje text „nizkopodlažní“ textem „individuální (BI)“.

Bydlení hromadné (BH):

(26) V názvu plochy se nahrazuje text „sídlištní“ textem „hromadné (BH)“.

(27) V Přípustném využití se v prvním řádku vkládá slovo „objekty“.

Plochy rekreace, § 5, vyhl. 501/2006 Sb.

Rekreace – zahrádkářské osady:

(28) V názvu plochy se nahrazuje text „Zahrady:“ textem „Rekreace – zahrádkářské osady:“.

(29) Vkládá se nový text, který zní:

„Podmínky prostorového uspořádání

Zastavěná plocha rekreačního objektu bude max. 50 m².

Zastavěná plocha pozemku bude max. 30% plochy daného stavebního pozemku.

Plocha biologicky aktivní zeleně se schopností vsakování dešťové vody bude min. 70% plochy daného stavebního pozemku.“

(30) Zrušuje se text, který zní:

„Sport:

Hlavní využití

Objekty a zařízení pro sport, přízemní.

Přípustné využití

Přípustná jsou zařízení pro tělovýchovu, zdravotnictví, kulturu, obchod, veřejné stravování a ubytování, služby a řemesla nerušící, zařízení pro zájmovou činnost, administrativu, parkoviště a objekty technického vybavení.

Nepřípustné využití

Nepřípustné jsou všechny ostatní objekty a provozy.“

Plochy občanského vybavení, § 6, vyhl. 501/2006 Sb.

(31) V nadpisu se nahrazuje text „pro občanské“ textem „občanského“.

Občanské vybavení všeobecné (OU):

(32) V názvu plochy se nahrazuje text „Plochy občanské vybavenosti“ textem „Občanské vybavení všeobecné (OU)“.

(33) Vkládá se text, který zní:

„Občanské vybavení – sport (OS):

Hlavní využití

Objekty a zařízení pro sport, přízemní.

Přípustné využití

Přípustná jsou zařízení pro tělovýchovu, zdravotnictví, kulturu, obchod, veřejné stravování a ubytování, služby a řemesla nerušící, zařízení pro zájmovou činnost, administrativu, parkoviště a objekty technického vybavení.

Nepřípustné využití

Nepřípustné jsou všechny ostatní objekty a provozy.

Občanské vybavení – hřbitovy (OH)

Hlavní využití

Stavby a zařízení pro pohřebnictví přízemní, hřbitovy, včetně technického zázemí.

Přípustné využití

Související dopravní a technická infrastruktura, zeleň, malé vodní plochy, městský mobiliář.

Nepřípustné využití

Nepřípustné jsou všechny ostatní stavby a zařízení.

Plochy zeleně, § 7a, vyhl. 501/2006 Sb.

- (34) V nadpisu se nahrazuje text „Plochy veřejných prostranství, § 7, vyhl. 501/2006 Sb.“ textem „Plochy zeleně, § 7a, vyhl. 501/2006 Sb.“

Zeleň – parky a parkově upravené plochy (ZP):

- (35) Do názvu plochy se vkládá text „– parky a parkově upravené plochy (ZP)“.

- (36) Vkládá se text, který zní:

„Zeleň – zahrady a sady (ZZ):

Hlavní využití

Zahrady a sady.

Přípustné využití

Doplňkové stavby pro užívání zahrad, související s hlavním využitím, přízemní. Nezbytná dopravní a technická infrastruktura.

Podmínečně přípustné využití

Na základě individuálního posouzení jsou přípustné objekty pro individuální garáže.

Nepřípustné využití

Nepřípustné jsou všechny ostatní stavby a zařízení.

Podmínky prostorového uspořádání

Zastavěná plocha doplňkové stavby bude max. 25 m².

Zastavěná plocha pozemku bude max. 20% plochy daného pozemku.

Plocha biologicky aktivní zeleně se schopností vsakování dešťové vody bude min. 80% plochy daného stavebního pozemku.

Zeleň krajinná (ZK):

Hlavní využití

Rozptýlená a doprovodná krajinná zeleň, travní porosty.

Přípustné využití

ÚSES.

Malé vodní plochy a toky.

Stavby, zařízení a činnosti protipovodňového nebo protierozního charakteru (hráze, příkopy, průlehy, poldry apod.).

Trasy a stezky pro pěší a cyklisty, drobné stavby pro rekreaci (např. odpočinková a informační místa, rozhledny apod.).

Nezbytná dopravní a technická infrastruktura.

Nepřípustné využití

Nepřípustné jsou všechny ostatní objekty a provozy.

Stavby, zařízení a činnosti, které by poškozovaly stávající vegetaci nebo byly spojeny s neodůvodněným kácením dřevin.

Stavby a činnosti, které by zamezovaly přístupu nebo snižovaly prostupnost.

Stavby, zařízení a opatření pro těžbu nerostů.

Stavby, zařízení a opatření, které by narušovaly přírodní funkce v území a jeho charakter (např. fotovoltaické a větrné elektrárny, skládky odpadů).“

Plochy dopravní infrastruktury, § 9, vyhl. 501/2006 Sb.

Doprava silniční (DS):

(37) V názvu plochy se nahrazuje text „Komunikace II.a III. třídy, místní komunikace, účelové komunikace a parkoviště, individuální garáže“ textem „Doprava silniční (DS)“.

(38) V Hlavním využití se vkládá text „- silnice II. a III. třídy“.

(39) V Přípustném využití se vkládá text „místní a účelové komunikace, hromadné garáže, individuální garáže,“.

(40) Vkládá se text, který zní:

„Doprava silniční – místní a účelové komunikace (DS.m):

Hlavní využití

Pozemky využívané pro dopravu - místní a účelové komunikace.

Přípustné využití

Přípustné je využití pro dopravu a parkování, hromadné garáže, individuální garáže, objekty s dopravou související.

Podmínečně přípustné využití

Na základě individuálního posouzení jsou přípustné objekty technického vybavení.

Nepřípustné využití

Nepřípustné jsou všechny ostatní objekty a provozy.“

Plochy technické infrastruktury, § 10, vyhl. 501/2006 Sb.

Technická infrastruktura všeobecná (TU):

(41) Do názvu plochy se vkládá text „všeobecná (TU)“.

Plochy výroby a skladování, § 11, vyhl. 501/2006 Sb.

(42) V nadpisu se zrušuje číslo „1“.

Výroba drobná a služby (VD):

(43) V názvu plochy se nahrazuje text „Území výroby a skladování“ textem „Výroba drobná a služby (VD)“.

(44) Zrušuje se nadpis „Plochy výroby a skladování 2, § 11, vyhl. 501/2006 Sb.“

Výroba lehká (VL):

(45) V názvu plochy se nahrazuje text „Území výroby a skladování“ textem „Výroba lehká (VL)“.

(46) Vkládá se text, který zní:

„Plochy vodní a vodohospodářské, § 13, vyhl. 501/2006 Sb.

Vodní a vodních toků (WT):

Hlavní využití

Vodní plochy a vodní toky.

Přípustné využití

Stavby, zařízení a činnosti pro údržbu, sledování a regulaci vodního režimu.

Stavby, zařízení a činnosti protipovodňového nebo protierozního charakteru (hráze, příkopy, průlehy, poldry apod.).

Stavby, zařízení a činnosti sloužící rekreačním účelům u vodních ploch (pobytové louky, pláže, komunikace pro pěší a cyklisty apod.).

Stavby, zařízení a činnosti rekultivací (terénní úpravy, odvodnění, závlahy, retenční plochy, apod.).

ÚSES, doprovodná zeleň.

Nezbytná dopravní a technická infrastruktura.

Nepřípustné využití

Nepřípustné jsou všechny ostatní stavby, zařízení a činnosti.

Stavby, zařízení a opatření pro těžbu nerostů.

Stavby a zařízení, které by narušovaly přírodní funkce v území a jeho charakter (např. fotovoltaické a větrné elektrárny, skládky odpadů).

Plochy zemědělské, § 14, vyhl. 501/2006 Sb.

Pole a trvalé travní porosty (AP):

Hlavní využití

Zemědělský půdní fond.

Přípustné využití

ÚSES

Drobné stavby, zařízení a činnosti pro zemědělství související s obhospodařováním půdy.

Zemědělské ohradníky nebo jiné odstranitelné typy oplocení související se zemědělskou činností.

Stavby, zařízení a činnosti protipovodňového nebo protierozního charakteru (hráze, příkopy, průlehy, poldry apod.).

Trasy a stezky pro pěší a cyklisty, drobné stavby pro rekreaci (např. odpočinková a informační místa apod.).

Malé vodní plochy a toky, doprovodná a rozptýlená krajinná zeleň.

Nezbytná dopravní a technická infrastruktura.

Nepřípustné využití

Nepřípustné jsou všechny ostatní stavby, zařízení a činnosti.

Stavby, zařízení a činnosti, které by zhoršily odtokové poměry v území, zvyšovaly riziko vzniku eroze, snižovaly bonitu půdy nebo kontaminovaly půdu.

Stavby, zařízení a opatření pro těžbu nerostů.

Stavby, zařízení a opatření, které by narušovaly přírodní funkce v území a jeho charakter (např. fotovoltaické a větrné elektrárny, skládky odpadů).“

Plochy lesní, § 15, vyhl. 501/2006 Sb.

Lesní všeobecné (LU):

(47) V názvu plochy se nahrazuje text „Plochy lesní“ textem „Lesní všeobecné (LU)“.

(48) V přípustném využití se vkládá text „Stavby, zařízení a činnosti rekultivací.“

(49) V nepřípustném využití se vkládá text, který zní:

„Stavby, zařízení a činnosti, které by poškozovaly lesní porosty.

Stavby, zařízení a opatření pro těžbu nerostů.

Stavby, zařízení a opatření, které by narušovaly přírodní funkce v území a jeho charakter (např. fotovoltaické a větrné elektrárny, skládky odpadů).“

(50) Vkládá se text, který zní:

„Plochy přírodní, § 16 vyhl. 501/2006 Sb.

Přírodní všeobecné (NU):

Hlavní využití

Plochy s převažující přírodní funkcí obecné ochrany přírody (vybrané části ÚSES).

Přípustné využití

Travní porosty, krajinná nelesní zeleň.

Malé vodní plochy a toky.

Částečné extenzivní zemědělské využití.

Trasy a stezky pro pěší a cyklisty, drobná zařízení pro rekreaci (např. odpočinková a informační místa apod.).

Nezbytná dopravní a technická infrastruktura.

Nepřípustné využití

Nepřípustné jsou všechny ostatní stavby, zařízení a činnosti.

Stavby, zařízení a činnosti, které by významně zhoršily odtokové poměry nebo snížily ekologickou stabilitu v území.

Stavby, zařízení a činnosti, které by poškozovaly stávající vegetaci nebo byly spojeny s neodůvodněným kácením dřevin.

Stavby a činnosti, které by zamezovaly přístupu nebo snižovaly prostupnost.

Stavby, zařízení a opatření pro těžbu nerostů.

Stavby, zařízení a opatření, které by narušovaly přírodní funkce v území a jeho charakter (např. fotovoltaické a větrné elektrárny, skládky odpadů).

Plochy smíšené nezastavěného území, § 17, vyhl. 501/2006 Sb.

Smíšené nezastavěného území všeobecné (MU):

Hlavní využití

Pozemky rekultivace ostatní.

Přípustné využití

Stavby, zařízení a činnosti rekultivací (terénní úpravy, odvodnění, závlahy, retenční plochy, apod.).

Pozemky zemědělského půdního fondu.

Pozemky určené k plnění funkcí lesa.

Zeleň ostatní, plochy ponechané k sukcesi, liniová a břehová zeleň, zatravnění, apod.

Pozemky vodních ploch a vodních toků, mokřady.

Stavby, zařízení a činnosti protipovodňového nebo protierozního charakteru (hráze, příkopy, průlehy, poldry apod.).

Trasy a stezky pro pěší a cyklisty, drobné stavby pro rekreaci (např. odpočinková a informační místa apod.).

ÚSES.

Nezbytná dopravní a technická infrastruktura.

Nepřípustné využití

Nepřípustné jsou všechny ostatní stavby, zařízení a činnosti.

Stavby a činnosti, které by zamezovaly přístupu nebo snižovaly prostupnost.

Stavby, zařízení a činnosti, které by zhoršily odtokové poměry v území, zvyšovaly riziko vzniku eroze, kontaminovaly půdu.

Stavby, zařízení a opatření, které by narušovaly přírodní funkce v území a jeho charakter (např. fotovoltaické a větrné elektrárny, skládky odpadů).“

Plochy těžby nerostů, § 18, vyhl. 501/2006 Sb.

Těžba nerostů všeobecná (GU):

(51) V názvu plochy se nahrazuje text „Plocha těžby nerostů (s následnou rekultivací)“ textem „Těžba nerostů všeobecná (GU):“.

(52) Vkládá se text, který zní:

„Plochy specifické, § 19, vyhl. 501/2006 Sb.

Specifické zvláštního určení (XZ):

Hlavní využití

Pozemky staveb a zařízení Policie ČR.

Přípustné využití

Stavby a zařízení související s hlavním využitím a zabezpečující provoz a potřeby území.

Nezbytná technická a dopravní infrastruktura.

Plochy odstavných a parkovacích stání, manipulační plochy.

Zeleň, malé vodní plochy a toky.

Nepřípustné využití:

Veškeré stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.“

Kriteria platná pro všechny typy ploch

(53) V posledním odstavci v první větě se nahrazuje text „Západní“ textem „V západní“.

(54) Vkládá se text, který zní:

„Zájmy Ministerstva obrany

Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:

- OP RLP - Ochanném pásmu radiolokačního zařízení, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona o civilním letectví. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení VVN a VN, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu

výškově omezena nebo zakázána.

Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě a všech silnic I. a II. třídy, výstavba, rekonstrukce a opravy silnic III. třídy a místních komunikací v blízkosti vojenských areálů, objektů důležitých pro obranu státu a vojenských újezdů, výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů, výstavba vodních nádrží (rybníky, přehrady), umístění staveb a zařízení vysokých 75 m a více nad terénem, umístění staveb a zařízení vysokých 30 m a více na přirozených nebo umělých vyvýšeninách, které vyčnívají 75 m a výše nad okolní krajinu, umístění zařízení, která mohou ohrozit bezpečnost letového provozu nebo rušit funkci leteckých palubních přístrojů a leteckých zabezpečovacích zařízení, zejména zařízení průmyslových závodů, vedení vysokého a velmi vysokého napětí, energetická zařízení, větrné elektrárny a vysílací stanice, veškerá výstavba dotýkající se nemovitostí (pozemky a stavby) ve vlastnictví ČR, v příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ministerstva obrany.“

G) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Doprava

- (55) V prvním řádku se nahrazuje text „1“ textem „VD.01“.
- (56) Zrušují se druhý a třetí řádek, které zní:
 „2 – Přeložka komunikace II/256
 3 - Úprava křižovatky“.
- (57) Ve čtvrtém řádku se nahrazuje text „4“ textem „VD.04“.

Infrastruktura pro nové RD

- (58) Nahrazuje se text „6“ textem „VD.06“.
- (59) Zrušuje se text, který zní:
 „Jako veřejně prospěšná opatření se navrhuji:
 Navržené prvky ÚSES viz kap. E
 Změna č. 1 ÚP Braňany vymezuje tyto veřejně prospěšné stavby a opatření.“
- (60) V první tabulce se v prvním sloupci nahrazuje označení „VD-01“ označením „VD.01(1)“, dále se ve třetím sloupci nahrazuje označení „CD-01(1)“ označením „CNU.01(1)“.
- (61) Za první tabulku se vkládá text „Jako veřejně prospěšná opatření se navrhuji:“.

(62) Ve druhé tabulce se zrušují tyto řádky:

„VU-01	ÚSES	LBC 17	2,9	Zalesnění úpatí jižního svahu Červeného vrchu.
VU-02	ÚSES	LBC 18	4,69	Zalesnění úpatí východního svahu Červeného vrchu.
VU-03	ÚSES	LBC 19	3,76	Ochranný val pro obec Braňany doplněný novými výsadbami.
VU-04	ÚSES	LBC 20	8,2	Lesnická rekultivace na Braňanské výsypce (Braňany II). Mladý lesní porost.
VU-05	ÚSES	LBC 584-7	3,56	Zatopená deprese po povrchové těžbě s navazujícími lučními porosty a křovinami. Výskyt nových výsadeb (prostor bývalého lomu - mladá rekultivace).
VU-06	ÚSES	LBK 25	0,63	Lesnická rekultivace na Střimické výsypce a sukcesní vegetace (stromy a křoviny) okolo zatopených depresí po bývalé těžbě bentonitu. Fragmentace silnicí.
VU-07	ÚSES	LBK 36	1,57	Starší lesnická rekultivace na jižním svahu výsypky Svoboda.
VU-08	ÚSES	LBK 37	1,3	Ochranný val ochranného opatření pro obec Braňany doplněný novými výsadbami.
VU-09	ÚSES	LBK 38	1,6	Lesnické rekultivace na Braňanské výsypce (Braňany II.). Mladý lesní porost.
VU-10	ÚSES	RBK 584	0,77	Sukcesní vegetace (stromy a křoviny) okolo zatopených depresí po těžbě bentonitu.
VU-11	ÚSES	LBC 21	6,02	Lesnické rekultivace na Braňanské výsypce (Braňany II.). Mladý lesní porost.
VU-12	ÚSES	LBK 39	0,38	Lesnické rekultivace na Braňanské výsypce (Braňany II.). Mladý lesní porost.“

(63) Do druhé tabulky se vkládají tyto řádky:

„VU.13	ÚSES	LBC.154	3,0130	Ochranný val pro obec Braňany doplněný novými výsadbami.
VU.14	ÚSES	LBC.156	7,8019	Lesnická rekultivace na Braňanské výsypce (Braňany II). Mladý lesní porost.
VU.15	ÚSES	LBC.155	5,1400	Lesnické rekultivace na Braňanské výsypce (Braňany II.). Mladý lesní porost.

VU.16	ÚSES	LBK.97	0,9002	Ochranný val pro obec Braňany doplněný novými výsadbami.
VU.17	ÚSES	LBK.98	2,0509	Lesnické rekultivace na Braňanské výsypce (Braňany II.). Mladý lesní porost.
VU.18	ÚSES	LBK.100	1,1083	Lesnické rekultivace na Braňanské výsypce (Braňany II.). Mladý lesní porost.
VU.19	ÚSES	LBK.99	0,2931	Lesnické rekultivace na Braňanské výsypce (Braňany II.). Mladý lesní porost.
VU.20	ÚSES	LBK.101	1,1582	Různorodé vzrostlé listnaté až smíšené lesní porosty podél plochého hřebene vrchu Rozkoš nad svahy kaňonu Bíliny.“

Asanace

(64) V prvním odstavci se nahrazuje označení „ASA6“ označením „VA.ASA6“.

(65) Za druhý odstavec se vkládá text, který zní:

„Využití okrajových částí dobývacích prostorů Bílina, Braňany VII a Pařidla, označených jako plochy asanace, musí být v souladu s povolenou hornickou činností v uvedených dobývacích prostorech.“

K) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE NEBO REGULAČNÍM PLÁNEM, STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH POŘÍZENÍ A PŘIMĚŘENÉ LHŮTY PRO VLOŽENÍ DAT O TĚCHTO DOKUMENTACÍCH DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI

(66) Nahrazuje se text „Změna č. 1 ÚP“ textem „Územní plán“.

L) STANOVENÍ POŘADNÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

(67) Nahrazuje se text „ve Změně č. 1 ÚP“ textem „v územním plánu“.

M) ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

(68) V prvním řádku se nahrazuje číslo „11“ číslem „40“, dále se vkládá text „a 20 listů“.

- (69) V prvním řádku se za slovo listů vkládá poznámka pod čarou číslo 1, která zní: „*Počet stran a listů bude upraven na základě úplného znění územního plánu Braňany po vydání měny č. 2. Tato poznámka nebude součástí tohoto úplného znění.*“
- (70) Ve druhém řádku se nahrazuje text „4 výkresy“ textem „5 výkresů“.
- (71) Ve třetím až šestém řádku se zrušuje text „Úplné znění ÚP po vydání Změny č. 1 – „.
- (72) Vkládá se poslední řádek, který zní:
- | | |
|---------------------|----------|
| „KOORDINAČNÍ VÝKRES | 1:5 000“ |
|---------------------|----------|