

Zápis
ze 15. zasedání Zastupitelstva obce Braňany,
konaného dne 27.03.2025, od 18:00 hodin.

ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva Obce Braňany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby bylo v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Braňany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18.03.2025 do 27.03.2025, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Zasedání se bude řídit dle Jednacího řádu, schváleného předešlým zastupitelstvem.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatoval, že přítomno je **13 členů** zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu pana _____ a pana
Zapísovatelku navrhuje paní _____

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo Obce Braňany určuje ověřovatele pana _____ a pana
Zapísovatelku navrhuje paní _____**

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 222/25 bylo schváleno.

* * *

Bod 1 - SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce (příloha č. 2).

Doplnění programu:

- *Jednací řád zastupitelstva obce Braňany*
- *Schválení veřejnoprávních smluv*
- *Žádost o směnu pozemků p.č. 82/4 a část pozemku p.č. 82/3*
- *Prohlášení o zapojení jednotky požární ochrany 2025*
- *Plán činnosti kontrolního a finančního výboru*

V: 11. 4. 2025

81

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Program byl doplněn o 5 bodů. Jednací řád bude schválen na konci programu z důvodů odlišných hlasovacích možností a předtisku návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schvaluje následující program zasedání (příloha č. 2):

- 1) Schválení programu
- 2) Volba návrhové komise
- 3) Ochranné opatření pro obec Braňany – zhodnocení stavu 2024
- 4) Žádost o poskytnutí daru (Linka bezpečí)
- 5) Žádost o prodej pozemku p.č.st. 28 v k.ú. Braňany
- 6) Prodej pozemku část p.č. 20/3 a část p.č. 88/1 v k.ú. Kaňkov - Námitka
- 7) Žádost o prodej části pozemku 422/3
- 8) Žádost o směnu pozemků p.č. 82/4 a část pozemku p.č. 82/3
- 9) Vyhlášení FRO půjčky a komise
- 10) Schválení veřejnoprávních smluv
- 11) Prohlášení o zapojení jednotky požární ochrany 2025
- 12) Plán kontrolního výboru
- 13) Plán finančního výboru
- 14) Jednací řád zastupitelstva obce Braňany
- 15) Diskuse
- 16) Informace
- 17) Závěr

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 223/25 bylo schváleno.

Podmínky k programu ZO dle § 83 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 8 zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Přípomínky nebyly členy ZO vzneseny.

* * *

Bod 2 - VOLBA NÁVRHOVÉ KOMISE

Do návrhové komise byli předsedajícím navrženi paní a
pan . K návrhu nebyly vzneseny žádné protinámryhy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo členy návrhové komise paní
a pana .*

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 224/25 bylo schváleno.

* * *

Bod 3 - OCHRANNÉ OPATŘENÍ PRO OBEC BRAŇANY – ZHODNOCENÍ STAVU 2024

Předsedající předložil k projednání a schválení „Ochranné opatření pro obce Braňany – zhodnocení stavu 2024“.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Podklady k uvedenému bodu byly poskytnuty jednotlivým členům ZO. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany projednalo a schválilo „Ochranné opatření pro obce Braňany – zhodnocení stavu 2024“.

**Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 225/25 bylo schváleno.**

* * *

Bod 4 - ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DARU (LINKA BEZPEČÍ)

Předsedající předložil ke schválení „Žádost o poskytnutí daru 7.500,- Kč“ z rozpočtu na krizovou telefonickou službu Linka bezpečí.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Paní informovala, že obec může přispět účelovými dary např. na obce postiženými povodněmi. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schválilo dar ve výši 7.500,-Kč z rozpočtu obce na krizovou telefonickou službu Linka bezpečí.

**Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 4, Zdržel se: 1
Usnesení č. 226/25 bylo schváleno.**

* * *

Bod 5 - ŽÁDOST O PRODEJ POZEMKU P.Č.ST. 28 V K.Ú. BRAŇANY

Předsedající předložil ke schválení „Žádost o prodej pozemku p.č.st. 28 v k.ú. Braňany“. V případně odsouhlasení záměru prodeje bude starosta pověřen zpracovat znalecký posudek, kdy náklady budou součástí prodejní ceny. Po uplynutí lhůty pro vyvěšení bude žádost, společně s posudkem, předložena opětovně do ZO k případnému schválení prodeje (příloha č. 3).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schválilo „vyvěšení záměru prodeje p.č.st. 28 v k.ú. Braňany“. Starosta obce je pověřen nechat zpracovat znalecký posudek (příloha č. 3).

**Výsledek hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdrželi se: 3.
Usnesení č. 227/25 bylo schváleno.**

* * *

Bod 6 - PRODEJ POZEMKU ČÁST P.Č. 20/3 A ČÁST P.Č. 88/1 V K.Ú. KAŇKOV - NÁMITKA

Předsedající předložil k projednání námitku k „Prodeji pozemku část p.č. 20/3 a část p.č. 88/1 v k.ú. Kaňkov“.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedajícím byla prezentována námitka občana k uvedenému záměru, která byla zastupiteli akceptována. Námitka byla doručena na základě vyvěšeného záměru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo „Prodej pozemku část p.č. 20/3 a část p.č. 88/1 v k.ú. Kaňkov“.

Výsledek hlasování: Pro: 0, Proti: 13, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 228/25 nebylo schváleno.

* * *

Bod 7 - ŽÁDOST O PRODEJ ČÁSTI POZEMKU Č. 422/3

Předsedající předložil ke schválení „Prodej části pozemku 422/3“. V případně schválení vyvěšení záměru prodeje bude starosta pověřen nechat vypracovat znalecký posudek a geometrický plán, kdy náklady na zpracování v případně schválení prodeje budou součástí prodejní ceny. Po uplynutí lhůty pro vyvěšení bude žádost, společně s posudkem, předložena opětovně do ZO k případnému schválení prodeje (příloha č. 4).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

byl vznesen dotaz na pozemek, který je před uvedeným. Tento je v majetku pozemkového úřadu a ne v majetku žadatele. Bylo odpovězeno žadatelem, že v nejbližší době dojde k převodu vlastnického práva. Jinak bez dalších dotazů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo „Vyvěšení záměru prodeje části pozemku 422/3“, dle zakreslení v žádosti. Starosta obce je pověřen nechat zpracovat znalecký posudek a geometrický plán, kdy v případě prodeje budou náklady součástí kupní ceny (příloha č. 4).

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 229/25 bylo schváleno.

* * *

Bod 8 - ŽÁDOST O SMĚNU POZEMKŮ Č. 82/4 A ČÁST POZEMKU P.Č. 82/3

Předsedající předložil do ZO ke schválení „Žádost o směnu pozemků“ a to pozemku p.č. 82/4 o výměře 877 m² v k.ú. Braňany, vedeno jako trvalý travní porost, v majetku osoby (žadatel) za část pozemku p.č. 82/3 v k.ú. Braňany, v majetku obce Braňany. Uvedené

žadatel odůvodnil scelením pozemků a řešení problémů s příjezdovou cestou. Rada obce uvedenou žádost doporučuje neschválit, a to z důvodů, že plochy nejsou v ÚP řešeny pro zahrady. Dále také, že je to pro obec nevýhodné (příloha č. 5).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo směnu pozemků a to pozemku p.č. 82/4 o výměře 877 m² v k.ú. Braňany, vedeno jako trvalý travní porost, v majetku osoby (žadatel) za část pozemku p.č. 82/3 v k.ú. Braňany, v majetku obce Braňany (příloha č. 5).

**Výsledek hlasování: Pro: 0, Proti: 13, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 230/25 nebylo schváleno.**

* * *

Bod 9 - VYHLÁŠENÍ FRO

- a) Předsedající předložil ke schválení „Vyhlášení výběrového řízení půjček z FRO“. Zájemci budou moci podávat žádosti v termínu od 28.03.2025 do 28.04.2025 (příloha č. 6).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo „Vyhlášení výběrového řízení půjček z FRO“. Zájemci budou moci podávat žádosti v termínu od 28.03.2025 do 28.04.2025 (příloha č. 6).

**Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 231/25 bylo schváleno.**

- b) Předsedající předložil návrh na výběrovou komisi ve složení: (člen),
(předseda), (člen). Období komise od 01.05.2025 – do 30.05.2025.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo Výběrovou komisi ve složení: (člen), (předseda), (člen). Období komise od 01.05.2025 – do 30.05.2025.

**Výsledek hlasování: Pro:12, Proti: 0, Zdrželi se: 1.
Usnesení č. 232/25 bylo schváleno.**

* * *

Bod 10 - SCHVÁLENÍ VEŘEJNOPRÁVNÍCH SMLUV

Předsedající předložil ke schválení žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Braňany na rok 2025 a veřejnoprávní smlouvy, pro níže uvedené žadatele:

a) Žádosti:

- 1) *Braňany v pohybu sportovní a kulturní spolek, IČ 227 21 177, se sídlem Braňany č.p. 200, 435 22 Braňany.
Příspěvek ve výši 100.000 Kč.*
- 2) *SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Braňany, IČ 666 84 218, se sídlem Bílinská 76, 435 22 Braňany.
Příspěvek ve výši 30.000 Kč.*

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Braňany na rok 2025 pro níže uvedené žadatele:

- 1) *Braňany v pohybu sportovní a kulturní spolek, IČ 227 21 177, se sídlem Braňany č.p. 200, 435 22 Braňany.
Příspěvek ve výši 100 000,-- Kč.*

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 1.

Usnesení č. 233/25 bylo schváleno.

- 2) *SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Braňany, IČ 666 84 218, se sídlem Bílinská 76, 435 22 Braňany.
Příspěvek ve výši 30.000 Kč.*

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 1.

Usnesení č. 234/25 bylo schváleno.

* * *

b) Předsedající předložil ke schválení veřejnoprávní smlouvy:

- 1) Smlouvu č. 01/2025 uzavřenou mezi obcí Braňany, IČ 00265845, se sídlem Bílinská č. p. 76, 435 22 Braňany, a Braňany v pohybu sportovní a kulturní spolek, IČ 227 21 177, se sídlem Braňany č.p. 200, 435 22 Braňany. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Braňany ve výši 100.000 Kč.
- 2) Smlouvu č. 02/2025 uzavřenou mezi obcí Braňany, IČ 00265845, se sídlem Bílinská č. p. 76, 435 22 Braňany, a Sbohem dobrovolných hasičů v Braňanech, IČ 666 84 218, se sídlem Bílinská 76, 435 22 Braňany. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Braňany ve výši 30.000 Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo veřejnoprávní smlouvy:

- 1) *Smlouvu č. 01/2025 uzavřenou mezi obcí Braňany, IČ 00265845, se sídlem Bílinská č. p. 76, 435 22 Braňany, a Braňany v pohybu sportovní a kulturní spolek, IČ 227 21 177, se sídlem Braňany č.p. 200, 435 22 Braňany. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Braňany ve výši 100.000 Kč. Podpisem smlouvy je pověřen starosta obce (příloha č. 7).*

Výsledek hlasování: Pro:11, Proti: 0, Zdrželi se: 2.

Usnesení č. 235/25 bylo schváleno.

- 2) *Smlouvu č. 02/2025 uzavřenou mezi obcí Braňany, IČ 00265845, se sídlem Bílinská č. p. 76, 435 22 Braňany, a Sbořem dobrovolných hasičů v Braňanech, IČ 666 84 218, se sídlem Bílinská 76, 435 22 Braňany. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Braňany ve výši 30.000 Kč. Podpisem smlouvy je pověřen starosta obce (příloha č. 8).*

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se:1.

Usnesení č. 236/25 bylo schváleno.

* * *

Bod 11 - PROHLÁŠENÍ A ZAPOJENÍ JEDNOTKY POŽÁRNÍ OCHRANY 2025

Předsedající předložil „Prohlášení o zapojení jednotky požární ochrany 2025“.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Místostarosta seznámil podrobně zastupitele a přítomné s předmětem prohlášení, že se jedná o zapojení jednotky požární ochrany obce, jímž je obec zřizovatelem. Jedná se tedy o JSDHO Braňany, která uvedeným souhlasem bude zapojena do systému přednemocniční péče formou plánované první pomoci na vyžádání, včetně pravidelné odborné přípravy. Jednotka je prostředky pro uvedené plně vybavena, případně se v nejbližší době dovybaví.

Byla dána možnost další diskuse, žádné další stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo „Prohlášení o zapojení jednotky požární ochrany 2025“. Souhlasí se zapojením zřízené JPO do systému přednemocniční péče formou plánované pomoci na vyžádání. Je plně seznámeno s předmětem prohlášení. Podpisem pověřen starosta obce .

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 237/25 bylo schváleno.

* * *

Bod 12 - PLÁN KONTROLNÍHO VÝBORU

Předsedající předložil ke schválení „Plán kontrolního výboru obce na rok 2025“.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo „Plán kontrolního výboru obce na rok 2025“.

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 1.

Usnesení č. 238/25 bylo schváleno.

* * *

Bod 13 - PLÁN FINANČNÍHO VÝBORU

Předsedající předložil ke schválení „Plán finančního výboru obce na rok 2025“.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo „Plán finančního výboru obce na rok 2025“.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 239/25 bylo schváleno.

* * *

Bod 14 - JEDNACÍ ŘÁD ZASTUPITELSTVA OBCE BRAŇANY

Předsedající předložil ke schválení „Jednací řád zastupitelstva obce Braňany“.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Místostarosta obce sdělil, že uvedené bylo přepracováno v souladu s metodikou MV a bylo i tímto schváleno. Žádné další stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo „Jednací řád zastupitelstva obce Braňany“.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 240/25 bylo schváleno.

* * *

Bod 10 – DISKUSE

-Výběrové řízení „Dětská skupina“, jak to dopadlo?

Odpověď- Obálky jsou otevřené a vyhodnocují se, proto nejsou výsledky ještě veřejné.

-Jak pokračuje kolaudace zakázky „Přístavba šaten MŠ“?

Odpověď- Připravují se podklady pro kolaudaci.

-Šlo by odstranit šeríky na zahradě vedle dětského hřiště u školky, až se bude opravovat parkoviště u školy?

Odpověď- Ano, můžou se odstranit i dříve. Díry se poté zasypou hlinou.

-Proč nebyla u dokumentu vyvěšeném na úřední desce příloha, když na ní dokument odkazoval?

Odpověď – Nejsme si vědomi, že by někde příloha chyběla. Přílohy k dokumentům dáváme.

* * *

Bod 11 – INFORMACE

- Veřejné osvětlení podle ÚZO bude stát pořízení svítidel více než 2 mil. Korun a výměna (práce) bude stát necelých 2,5 mil. Korun. Zastupitelé chtějí připravit výběrové řízení.
- Výběrové řízení „Bike centrum“ se také nyní vyhodnocuje.
- Práce na veřejné zakázce „Posílení kanalizace“ pokračují a budou již finišovat.

* * *

Bod 12 - ZÁVĚR

Předsedající konstatoval, že všechny body schváleného programu zasedání Zastupitelstva obce byly projednány, a následně dne **27.03.2025 v 18.51 hodin** přistoupil k ukončení zasedání.

* * *

PŘÍLOHY ZÁPISU:

- 1) Prezenční listina
- 2) Program zasedání ZO
- 3) Žádost o prodej pozemku p.č.st. 28 v k.ú. Braňany
- 4) Žádost o prodej části pozemku 422/3
- 5) Žádost o směnu pozemků 82/4 a část pozemku p.č. 82/3
- 6) Vyhlášení FRO
- 7) Veřejnoprávní smlouva č. 1/2025.
- 8) Veřejnoprávní smlouva č. 2/2025.

* * *

Zápis byl vyhotoven dne: 10.04.2025

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

.....

.....

Starosta:

.....

Razítko obce: