

**Zápis
z 10. zasedání Zastupitelstva obce Braňany,
konaného dne 21.05.2024, od 18:00 hodin.**

ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva Obce Braňany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby bylo v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Braňany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13.05.2024 do 21.05.2024, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Zasedání se bude řídit dle Jednacího řádu, schváleného předešlým zastupitelstvem.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatoval, že přítomno je **12 členů** zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu pana _____ a pana _____
Zapisovatelku určuje paní _____

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo Obce Braňany určuje ověřovatele zápisu pana _____ a pana _____
Zapisovatelkou určuje _____***

**Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 161/24 bylo schváleno.**

* * *

Bod 1 - SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce (příloha č. 2).

Program byl doplněn o 3 body:

- Rozpočtové opatření č. 3/2024
- FRO – Dodatek směrnice č. 3
- Vyhlášení II. kola FRO

Z programu byla vyřazena „Žádost SD o změnu územního plánu č. 3“.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schvaluje následující program zasedání (příloha č. 2):

- 1) Schválení programu
- 2) Volba návrhové komise
- 3) Prodej p.p.č. 143/29 díl „a“ a 143/206 v k.ú. Braňany
- 4) Smlouva o dílo č. 2024/061- Dětská skupina
- 5) Darovací smlouva SD 26/2024
- 6) Darovací smlouva SD 27/2024
- 7) Pravidla o poskytnutí daru na zájmovou činnost dětí v roce 2024
- 8) FRO – Dodatek směrnice č. 3
- 9) FRO – půjčky
- 10) Vyhlášení II. kola FRO
- 11) Žádost SD o změnu územního plánu č. 3 - zrušeno
- 12) Servisní schůzka – následné financování (Domoplán)
- 13) Zřízení nových internetových stránek nabídka (Antee)
- 14) Rozpočtové opatření č. 3/2024
- 15) Diskuse
- 16) Informace
- 17) Závěr

**Výsledek hlasování: Pro 12, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 162/24 bylo schváleno.**

* * *

Bod 2 - VOLBA NÁVRHOVÉ KOMISE

Do návrhové komise byli předsedajícím navrženi pan _____ a pan _____
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schvaluje členy návrhové komise pana _____ a pana _____

**Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 163/24 bylo schváleno.**

* * *

Předsedající dal návrh na pořízení záznamu ze zasedání zastupitelstva Obce Braňany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schvaluje pořízení záznamu ze zasedání zastupitelstva Obce Braňany.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 7, Zdržel se: 0

Usnesení č. 164/24 nebylo schváleno.

* * *

Bod 3 – Prodej p.p.č. 143/29 díl „a“ a 143/206

Předsedající předložil ke schválení „Kupní smlouvu“ mezi Obcí Braňany, se sídlem Bílinská 76, 435 22 Braňany IČ: 00265845 a paní _____, nar. _____, trvale bytem _____ na prodej p.p.č. 143/29 díl „a“ o výměře 9 m² a p.p.č. 243/206 o výměře 12 m² v Obci Braňany k.ú. Braňany. Kupní cena činí 16.310,80 Kč včetně DPH. Záměr prodeje nemovitostí byl vyvěšen na úřední desce dne 14.03.2024 a sejmut dne 30.3.2024. Podpisem smlouvy je pověřen starosta obce (příloha č.3). Příjem finančních prostředků bude zahrnut v rozpočtovém opatření č. 3/2024.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schválilo „Kupní smlouvu“ mezi Obcí Braňany, se sídlem Bílinská 76, 435 22 Braňany IČ: 00265845 a paní _____, nar. _____, trvale bytem _____ na prodej p.p.č. 143/29 díl „a“ o výměře 9 m² a p.p.č. 243/206 o výměře 12 m² v Obci Braňany k.ú. Braňany. Kupní cena činí 16.310,80 Kč včetně DPH. Záměr prodeje nemovitostí byl vyvěšen na úřední desce dne 14.03.2024 a sejmut dne 30.3.2024. Podpisem smlouvy je pověřen starosta obce (příloha č.3). Příjem finančních prostředků bude zahrnut v rozpočtovém opatření č. 3/2024.

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 165/24 bylo schváleno.

* * *

Bod 4 – Smlouva o dílo č. 2024/061 – Dětská skupina

Předsedající předložil ke schválení „Smlouvu o dílo č. 2024/061“ mezi Obec Braňany, se sídlem Bílinská 76, 435 22 Braňany, IČ: 00265845 a Uno Society s.r.o., se sídlem Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10, IČ: 07857942, zastoupenou jednatelem společnosti panem Martinem Dukayem, MBA. Předmětem smlouvy je zpracování a podání žádosti o poskytnutí dotace v rámci projektu “Novostavba objektu dětské skupiny v Obci Braňany“ v částce 876.040,00 Kč včetně DPH, bude zahrnuto v RO č. 3/2024. Podpisem pověřen starosta obce (příloha č.4).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K tomuto bodu proběhla diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo „Smlouvu o dílo č. 2024/061“ mezi Obec Braňany, se sídlem Bílinská 76, 435 22 Braňany, IČ: 00265845 a Uno Society s.r.o, se sídlem Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10, IČ: 07857942, zastoupenou jednatelem společnosti panem Martinem Dukayem, MBA. Předmětem smlouvy je zpracování a podání žádosti o poskytnutí dotace v rámci projektu “Novostavba objektu dětské skupiny v Obci Braňany“ v částce 876.040,00 Kč včetně DPH, bude zahrnuto v RO č. 3/2024. Podpisem pověřen starosta obce (příloha č.4).

**Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0.
Usnesení č. 166/24 bylo schváleno.**

* * *

Bod 5 – Darovací smlouva SD 26/2024

Předsedající předložil ke schválení „Darovací smlouvu SD 26/2024“ mezi Obec Braňany, se sídlem Bílinská 76, 435 22 Braňany, IČ: 00265845 a Severočeské doly a.s., se sídlem Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov, IČO: 49901982, zastoupenou předsedou představenstva Ing. Ivo Pěgřímek, Ph.D. a místopředsedou představenstva Ing. Ladislav Feber. Předmětem smlouvy je bezplatné poskytnutí Obdarovanému peněžitý dar ve výši 7.400.00,00 Kč, bude zahrnuto v RO č. 3/2024. Podpisem pověřen starosta obce (příloha č.5).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schválilo „Darovací smlouvu SD 26/2024“ mezi Obec Braňany, se sídlem Bílinská 76, 435 22 Braňany, IČ: 00265845 a Severočeské doly a.s., se sídlem Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov, IČO: 49901982, zastoupenou předsedou představenstva Ing. Ivo Pěgřímek, Ph.D. a místopředsedou představenstva Ing. Ladislav Feber. Předmětem smlouvy je bezplatné poskytnutí Obdarovanému peněžitý dar ve výši 7.400.00,00 Kč, bude zahrnuto v RO č. 3/2024. Podpisem pověřen starosta obce (příloha č.5).

**Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 167/24 bylo schváleno.**

* * *

Bod 6 – Darovací smlouva SD 27/2024

Předsedající předložil ke schválení „Darovací smlouvu SD 27/2024“ mezi Obec Braňany, se sídlem Bílinská 76, 435 22 Braňany, IČ: 00265845 a Severočeské doly a.s., se sídlem Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov, IČO: 49901982, zastoupenou předsedou představenstva Ing. Ivo Pěgřímek,

Ph.D. a místopředsedou představenstva Ing. Ladislav Feber. Předmětem smlouvy je bezplatné poskytnutí Obdarovanému bezúplatné plnění ve výši 600.00,00 Kč, bude zahrnuto v RO č. 3/2024. Podpisem pověřen starosta obce (příloha č.6).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schválilo „Darovací smlouvu SD 27/2024“ mezi Obec Braňany, se sídlem Bilinská 76, 435 22 Braňany, IČ: 00265845 a Severočeské doly a.s., se sídlem Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov, IČO: 49901982, zastoupenou předsedou představenstva Ing. Ivo Pěgřímek, Ph.D. a místopředsedou představenstva Ing. Ladislav Feber. Předmětem smlouvy je bezplatné poskytnutí Obdarovanému bezúplatné plnění ve výši 600.00,00 Kč, bude zahrnuto v RO č. 3/2024. Podpisem pověřen starosta obce (příloha č.6).

**Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 168/24 bylo schváleno.**

* * *

Bod 7 – Pravidla o poskytování daru na zájmovou činnost dětí v roce 2024

Předsedající předložil ke schválení „Pravidla o poskytování daru na zájmovou činnost dětí v roce 2024“. Podpisem pověřen starosta obce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schválilo „Pravidla o poskytování daru na zájmovou činnost dětí v roce 2024“. Podpisem pověřen starosta obce.

**Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 7, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 169/24 nebylo schváleno.**

V 18:36 hodin se omluvil a odešel ze zasedání zastupitelstva Obce Braňany pan

* * *

Bod 8 – FRO – Dodatek směrnice č. 3

Předsedající předložil ke schválení „Dodatek č. 3 Směrnice FRO“. Podpisem pověřen starosta obce (příloha č.7).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schválilo „Dodatek č. 3 Směrnice FRO“. Podpisem pověřen starosta obce (příloha č. 7).

**Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 170/24 bylo schváleno.**

* * *

Bod 9 – FRO - půjčky

- a) Předsedající předložil ke schválení na základě doporučení komise přidělení půjčky z FRO pro:
- Manželé _____, bytem _____
žádá o půjčku ve výši 150.000 Kč na okna, podlahy a venkovní dlažbu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo na základě doporučení komise přidělení půjčky z FRO pro:

- Manželé _____, bytem _____
– žádá o půjčku ve výši 150.000 Kč na okna, podlahy a venkovní dlažbu.

**Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 171/24 bylo schváleno.**

- b) Předsedající předložil ke schválení na základě doporučení komise přidělení půjčky z FRO pro:
- Manželé _____ bytem _____
150.000 Kč na fasádu a koupelnu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo na základě doporučení komise přidělení půjčky z FRO pro:

- Manželé _____ bytem _____
– žádá o půjčku ve výši 150.000 Kč na fasádu a koupelnu.

**Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 172/24 bylo schváleno.**

- c) Předsedající předložil ke schválení na základě doporučení komise přidělení půjčky z FRO pro:
- p. _____ bytem _____
Kč na fotovoltaickou elektrárnu. – žádá o půjčku ve výši 150.000

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo na základě doporučení komise přidělení půjčky z FRO pro:

- p. [] bytem [] – žádá o půjčku ve výši 150.000 Kč na fotovoltaickou elektrárnu.

Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 173/24 bylo schváleno.

- d) Předsedající předložil k projednání žádost na základě doporučení komise o nepřidělení půjčky z FRO pro:

- p. [], bytem [] – žádá o půjčku ve výši 150.000 Kč na rekonstrukci střechy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo na základě doporučení komise o nepřidělení půjčky z FRO pro:

- p. [] bytem [] – žádá o půjčku ve výši 150.000 Kč na rekonstrukci střechy.

Výsledek hlasování: Pro: 0, Proti: 11, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 174/24 nebylo schváleno.

* * *

Bod 10 – Vyhlášení II. kola FRO

- a) Předsedající předložil ke schválení „Vyhlášení II. kola výběrového řízení půjček z FRO“. Zájemci budou moci podávat žádosti v termínu od 22.5.2024 do 22.6.2024. (příloha č. 8)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schválilo „Vyhlášení II. kola výběrového řízení půjček z FRO. Zájemci budou moci podávat žádosti v termínu od 22.5.2024 do 22.6.2024 (příloha č. 8)

Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 175/24 bylo schváleno.

- b) Předsedající předložil návrh na výběrovou komisi ve složení: [] (člen), [] (člen), [] (předseda). Období komise 1.6.2024 do 30.6.2024.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schválilo výběrovou komisi ve složení: (člen), (člen), (předseda). Období komise 1.6.2024 do 30.6.2024.

**Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 176/24 bylo schváleno.**

* * *

Bod 11 – Žádost SD o změnu územního plánu č. 3 - zrušeno

Předsedající zrušil tento bod z důvodu doručení návrhu Referenda dne 10. 05. 2024.

* * *

Bod 12 – Servisní schůzka – následné financování (Domoplán)

Předsedající předal slovo panu _____ a panu _____, kteří přednesli tento bod.

Byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K bodu proběhla diskuse.

Po skončení diskuse byl tento bod byl odložen. Na dalším zasedání zastupitelstvu bude rozhodnuto, co s finančními prostředky ve výši 5 000 000,00 Kč.

ZO bere na vědomí

* * *

Bod – 13 – Zřízení nových internetových stránek a Úřední desky nabídka (Antee)

Předsedající předložil k projednání návrh na „Zřízení nových internetových stránek a elektronické úřední desky“ a předal slovo zástupcům společnosti ANTEE s.r.o., kteří stránky a elektronickou úřední desku představili.

K tomuto bodu proběhla diskuse.

Po skončení diskuse byl tento bod byl odložen a společnost vypracuje nabídku na zřízení nových internetových stránek obce Braňany a elektronické úřední desky.

ZO bere na vědomí

* * *

- U č.p. 163-164 je vrak auta.
Odpověď – Tento požadavek bude přezkoumán místním šetřením.

* * *

Bod 15 – INFORMACE

* * *

Bod 16 - ZÁVĚR

Předsedající konstatoval, že všechny body schváleného programu zasedání Zastupitelstva obce byly projednány, a následně dne **21.05.2024 ve 20:00 hodin** přistoupil k ukončení zasedání.

* * *

PŘÍLOHY ZÁPISU:

- 1) Prezenční listiny.
- 2) Program zasedání ZO.
- 3) Kupní smlouva.
- 4) Smlouva o dílo č. 2024/061.
- 5) Darovací smlouva č. 26/2024.
- 6) Darovací smlouva č. 27/2024.
- 7) Dodatek č. 3 Směrnice FRO.
- 8) Vyhlášení II. kola FRO
- 9) Rozpočtové opatření č. 3/2024.

* * *

Zápis byl vyhotoven dne: 22.05.2024

Zapisovatel: ,

Ověřovatelé:

Starosta: