

**Zápis
z 6. zasedání Zastupitelstva obce Braňany,
konaného dne 15. 6. 2023, od 17:00 hodin.**

ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva Obce Braňany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.00 hodin starostou obce XX (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby bylo v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Braňany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20.02.2023 do 02.03.2023, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Zasedání se bude řídit dle Jednacího řádu, schváleného předešlým zastupitelstvem.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatoval, že přítomno je **13 členů** zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu **XX a XX**. Zapisovatele **XX**. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany určuje ověřovatele zápisu XX a XX. Zapisovatelem určuje XX.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0.

Usnesení č. 80/23 bylo schváleno.

* * *

Bod 1 - SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce (příloha č. 2).

Program byl doplněn o 4 body:

- *Monitorovací zpráva za rok 2022.*
- *Žádost o odkoupení částí p.p.č. 110/18 cca o 28m2 a p.p.č. 110/11 o cca 60m2.*
- *Spisový řád obce Braňany.*
- *Smlouva o smlouvě budoucí o úplatném převodu zaknihovaných cenných papírů s odkládací podmínkou a Smlouva o úplatném převodu zaknihovaných cenných papírů s odkládací podmínkou, nákup akci a nákup termínovaného vkladu.*

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schvaluje následující program zasedání (příloha č. 2):

- 1) Schválení programu
- 2) Volba návrhové komise
- 3) FRO
 - a) Projednání žádosti
 - b) Schválení smlouvy
- 4) a) Účetní závěrka obce za rok 2022
b) Závěrečný účet obce za rok 2022
- 5) Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice důsledkem realizace stavby „Revitalizace veřejných prostor autobusové točny obce Braňany č. X/2128/2022/CV“
- 6) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4022595/SoBSVB/004
- 7) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. VI/2133/2022/CV
- 8) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (ČEZNET)
- 9) Žádost o koupi nemovitosti č.p. 66, ul. Bílinská
- 10) Rozpočtové opatření č. 4
- 11) Monitorovací zpráva za rok 2022.
- 12) Žádost o odkoupení částí p.p.č. 110/18 cca o 28m² a p.p.č. 110/11 o cca 60m².
- 13) Spisový řád obce Braňany.
- 14) A) Smlouva o smlouvě budoucí o úplatném převodu zaknihovaných cenných papírů s odkládací podmínkou a Smlouva o úplatném převodu zaknihovaných cenných papírů s odkládací podmínkou,
B) nákup akcií
C) nákup termínovaného vkladu.
- 15) Diskuse.
- 16) Informace.
- 17) Závěr.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti: 0, Zdržel se: 0.

Usnesení č. 81/23 bylo schváleno.

* * *

Bod 2 - VOLBA NÁVRHOVÉ KOMISE

Do návrhové komise byli předsedajícím navrženi **XX a XX**. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany určuje členy návrhové komise **XX a XX.**

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0.

Usnesení č. 82/23 bylo schváleno.

* * *

Předsedající před dalším bodem programu přivítal ředitele Základní a Mateřské školy, který informoval o přijetí dětí do ZŠ a MŠ, dále informoval o digitalizaci ZŠ a MŠ a o novém vzdělávacím programu pro ZŠ. Starosta poděkoval za informace.

Předsedající dále přivítal zástupce společnosti CLEAR investment s.r.o., člen skupiny DRFG a.s., kteří představili nabídky na finanční zhodnocení obce Braňany, Bod 14). Starosta poděkoval a přistoupil k následujícímu bodu programu.

Bod 3 – FRO

- a) Předsedající předložila ke schválení na základě doporučení komise přidělení půjčky z FRO pro:
- p. XX, bytem XX – žádá o půjčku ve výši 150.000 Kč na zateplení domu, nové fasády a oplocení pozemku.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo na základě doporučení komise přidělení půjčky z FRO pro:

- *p. XX, bytem XX – žádá o půjčku ve výši 150.000 Kč na zateplení domu, nové fasády a oplocení pozemku.*

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 83/23 bylo schváleno.

- b) Předsedající předložil návrh Smlouvy o zápůjčce č. 1/2023 mezi Obcí Braňany, IČ 00265845, se sídlem Bílinská č.p. 76, 435 22 Braňany a panem XX, bytem XX. Účelem půjčky je zateplení domu, nové fasády a oplocení pozemku. Celková částka zápůjčky je 150 000Kč. Podpisem smlouvy je pověřen starosta obce. (Příloha č. 3)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo Smlouvu o zápůjčce č. 1/2023 mezi Obcí Braňany, IČ 00265845, se sídlem Bílinská č.p. 76, 435 22 Braňany a panem XX, bytem XX,. Účelem půjčky je zateplení domu, nové fasády a oplocení pozemku. Celková částka zápůjčky je 150 000Kč. Podpisem smlouvy je pověřen starosta obce. (Příloha č. 3)

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 84/23 bylo schváleno.

* * *

Bod 4 – ÚČETNÍ ZÁVĚRKA OBCE ZA ROK 2022 A ZÁVĚŘEČNÝ ÚČET OBCE ZA ROK 2022

- a) Předsedající předložil ke schválení dle §84 odst. 2 písm. b) zákona o obcích účetní závěrku obce Braňany za rok 2022 včetně výsledku hospodaření. Zastupitelstvo obce nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu u předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky

č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky (příloha č. 4).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schválilo dle §84 odst. 2 písm. b) zákona o obcích účetní závěrku obce Braňany za rok 2022 včetně výsledku hospodaření. Zastupitelstvo obce nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu u předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky (příloha č. 4)

Pro: 13 - XXX

Proti: 0,

Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 85/23 bylo schváleno.

- b) Předsedající předložil ke schválení Závěrečný účet obce za rok 2022 (příloha č. 5)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany projednalo závěrečný účet obce k 31. 12. 2022 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad (příloha č. 5)

Pro: 13 - XXX

Proti: 0,

Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 86/23 bylo schváleno.

* * *

Bod 5 – SMLOUVA O ÚPRAVĚ VZÁJEMNÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH SE VSTUPEM DO TĚLESA SILNICE DŮSLEDKEM REALIZACE STAVBY „REVITALIZACE VEŘEJNÝCH PROSTOR AUTOBUSOVÉ TOČNY OBCE BRAŇANY Č. X/2128/2022/CV“

Předsedající předložil ke schválení návrh Smlouvy č. X/2128/2022/CV o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby "Revitalizace veřejných prostor autobusové točny, obce Braňany, p.p.č. 143/37, 143/57, 143/73, 143/74, 629/1, 678, 679, 687/1, 687/12, 699, st. 368, k.ú. Braňany“, VO. uzavřenou mezi Obcí Braňany a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 000 80 837. Podpisem smlouvy pověřen starosta obce (příloha č. 6)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schválilo Smlouvu č. X/2128/2022/CV o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby "Revitalizace veřejných prostor autobusové točny, obce Braňany, p.p.č. 143/37, 143/57, 143/73, 143/74, 629/1, 678, 679, 687/1, 687/12, 699, st. 368, k.ú. Braňany", VO. uzavřenou mezi Obcí Braňany a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 000 80 837. Podpisem smlouvy pověřen starosta obce (příloha č.6).

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 87/23 bylo schváleno.

* * *

Bod 6 – SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A DOHODU O UMÍSTĚNÍ STAVBY Č. IV-12-4022595/SoBSVB/004

Předsedající předal ke schválení návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4022595/SoBS VB/004, MO-Braňany, Kaňkov, č.parc. 93_5, RD,kNN,PSR na p.p.č. 88/1, 91/1, k.ú. Kaňkov uzavřenou mezi Obcí Braňany a Čez Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV Podmolky, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, zastoupena společností INEL – Technik, s.r.o. Předmětem smlouvy je právo budoucí oprávněné zřízení věcného břemene umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Předpokládaný rozsah omezení dotčení nemovitosti věcným břemenem činí 144 bm. Služebnost dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu, a to v částce 10.300,--Kč, k níž bude připočteno DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, Úhrada bude provedena po provedení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí na základě vystavené faktury. Podpisem smlouvy pověřen starosta obce. (Příloha č. 7).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4022595/SoBS VB/004, MO-Braňany, Kaňkov, č.parc. 93_5, RD,kNN,PSR na p.p.č. 88/1, 91/1, k.ú. Kaňkov uzavřenou mezi Obcí Braňany a Čez Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV Podmolky, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, zastoupena společností INEL – Technik, s.r.o. Předmětem smlouvy je právo budoucí oprávněné zřízení věcného břemene umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Předpokládaný rozsah omezení dotčení nemovitosti věcným břemenem činí 144 bm. Služebnost dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu, a to v částce 10.300,--Kč, k níž bude připočteno DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, Úhrada bude provedena po provedení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí na základě vystavené faktury. Podpisem smlouvy pověřen starosta obce. (Příloha č. 7).

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 88/23 bylo schváleno.

* * *

Bod 7 – SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ Č. VI/2133/2022/CV

Předsedající předložil návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. VI/2133/2022/CV, uzavřenou mezi Obcí Braňany a Ústeckým krajem, zastoupeným Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, 417 03. Předmětem smlouvy je věcné břemeno na p.p.č. 629/1 k.ú. Braňany ve vlastnictví Ústeckého kraje. Povinnost budoucího zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení: „Revitalizace veřejných prostor autobusové točny, obec Braňany, par.č. 143/37, 143/57, 143/73, 143/74, 629/1, 678, 679, 687/1, 687/12, 699, st. 368, k.ú. Braňany“, VO, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, jakož i strpět vstup i vjezd. Služebnost dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu, a to v částce 4000,-- Kč, k níž bude připočteno DPH ve výši dle příslušného právního předpisu. Úhrada bude provedena po protokolárním převzetí na základě vystavené faktury. Podpisem smlouvy pověřen starosta obce. (Příloha č. 8).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. VI/2133/2022/CV, uzavřenou mezi Obcí Braňany a Ústeckým krajem, zastoupeným Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, 417 03. Předmětem smlouvy je věcné břemeno na p.p.č. 629/1 k.ú. Braňany ve vlastnictví Ústeckého kraje. Povinnost budoucího zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení: „Revitalizace veřejných prostor autobusové točny, obec Braňany, par.č. 143/37, 143/57, 143/73, 143/74, 629/1, 678, 679, 687/1, 687/12, 699, st. 368, k.ú. Braňany“, VO, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, jakož i strpět vstup i vjezd. Služebnost dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu, a to v částce 4000,- Kč, k níž bude připočteno DPH ve výši dle příslušného právního předpisu. Úhrada bude provedena po protokolárním převzetí na základě vystavené faktury. Podpisem smlouvy pověřen starosta obce. (Příloha č. 8).

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 89/23 bylo schváleno.

* * *

Bod 8 – SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ (ČEZNET)

Předsedající předložil ke schválení návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, uzavřenou mezi Obcí Braňany a Telco Infrastructure, s.r.o., se sídlem Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, zastoupená Ing. Michalem Drápalou. Předmětem smlouvy je právo budoucího oprávněného zřízení a provozování stavby, tj. podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě. Služebnost dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu, která bude vyčíslena dle skutečnosti po uskutečnění stavby. Podpisem smlouvy pověřen starosta obce. (Příloha č. 9).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Paní Vlasta Pařízková vznesla dotaz, zda si společnost dělala průzkum od obyvatel. Starosta odpověděl. K tomuto bodu proběhla diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schválilo Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, uzavřenou mezi Obcí Braňany a Telco Infrastructure, s.r.o., se sídlem Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, zastoupená Ing. Michalem Drápalou. Předmětem smlouvy je právo budoucího oprávněného zřízení a provozování stavby, tj. podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě. Služebnost dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu, která bude vyčíslena dle skutečnosti po uskutečnění stavby. Podpisem smlouvy pověřen starosta obce. (Příloha č. 9).

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 1, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 90/23 bylo schváleno.

* * *

Bod 9 – ŽÁDOST O KOUPI NEMOVITOSTI Č.P. 66, UL. BÍLINSKÁ

Předsedající předložil k projednání vyvěšení záměru prodeje nemovitosti č.p. 66, ul. Bílinská. Dále vyhotovení znaleckého posudku (žádost p. XX).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K tomuto bodu proběhla diskuse.

a)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany v současné době neschválilo vyvěšení záměru prodeje nemovitosti č.p. 66, ul. Bílinská. Dále v současné době neschválilo vyhotovení znaleckého posudku (žádost p. XX).

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 91/23 bylo schváleno.

b)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany pověřuje starostu a místostarostu k přípravě podmínek pro vyvěšení záměru na odprodej nemovitosti v ulici Bílinská č.p. 66, 435 22 Braňany do zastupitelstva, které bude v září. .

Výsledek hlasování: Pro: 10, Proti: 1, Zdrželi se: 2.

Usnesení č. 92/23 bylo schváleno.

* * *

Bod 10 – ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 4/2023

Předsedající předal slovo paní XX, která předložila ke schválení „Rozpočtové opatření č. 4/2023“. Příjmy se zvyšují o 349 600,- Kč. Výdaje se zvyšují o 3 681 600,- Kč. Financování po změně je - 11 335 500,00 Kč (příloha č. 10).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K tomuto bodu proběhla diskuse s tím, že zastupitelé navrhli navýšit Rozpočtové opatření č. 4/2023 na straně výdajů o 450 000,-- Kč na nákup zahradní techniky (nový traktor).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schválilo „Rozpočtové opatření č. 4/2023“. Příjmy zvyšují o 349 600,- Kč. Výdaje se zvyšují o 3 681 600,- Kč. Financování po změně je -11 335 500,00 Kč (příloha č. 10).

**Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 93/23 bylo schváleno.**

* * *

Bod – 11 MONITOROVACÍ ZPRÁVA ZA ROK 2022

Předsedající předložil ke schválení Monitorovací zprávu za rok 2022 nad provozem lomu Bílina (ED DB). (příloha č. 11).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo Monitorovací zprávu za rok 2022 nad provozem lomu Bílina (ED DB). (příloha č. 11).

**Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 94/23 bylo schváleno.**

* * *

Bod 12 – ŽÁDOST O ODKOUPČNÍ ČÁSTI P.P.Č. 110/18 CCA 28 M2 A P.P.Č. 110/11 CCA 60 M2

Předsedající předložil k projednání vyvěšení záměru prodeje části p.p.č.110/18, druh pozemku vodní plocha a 110/11 druh pozemku lesní pozemek, dle oplocení, v obci Braňany, k.ú. Braňany. Dále schválilo vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku (žádost p. XX).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K tomuto bodu proběhla diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schválilo vyvěšení záměru prodeje části p.p.č.110/18, druh pozemku vodní plocha a 110/11 druh pozemku lesní pozemek, dle oplocení, v obci Braňany, k.ú. Braňany. Dále schválilo vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku (žádost p. XX).

**Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 9, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 95/23 nebylo přijato.**

* * *

Bod 13 – SPISOVÝ ŘÁD OBCE BRAŇANY

Předsedající předložil ke schválení Spisový řád obce Braňany. (příloha č. 12)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schválilo Spisový řád obce Braňany. (příloha č. 12)

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 96/23 bylo schváleno.

* * *

Bod 14 – a) SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ÚPLATNÉM PŘEVODU ZAKNIHOVANÝCH CENNÝCH PAPÍRŮ S ODKLÁDACÍ PODMÍNKOU A SMLOUVA O ÚPLATNÉM PŘEVODU ZAKNIHOVANÝCH CENNÝCH PAPÍRŮ S ODKLÁDACÍ PODMÍNKOU, b) NÁKUP AKCIÍ , c) NÁKUP TERMÍNOVANÉHO VKLADU

- a) Předsedající předložil k projednání a ke schválení nákup prioritních akcií fondu DOMOPLAN SICAV, a.s., ISIN:CZ0008043502 ve výši 10.000.000,00 Kč (slovy: deset milionů korun českých), a za tímto účelem pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o úpisu investičních akcií s AVANT investiční společnost, a.s., prostřednictvím které bude nákup investičních akcií realizován. Dále zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o úplatném převodu zaknihovaných cenných papírů s odkládací podmínkou a smlouvy o úplatném převodu zaknihovaných cenných papírů s odkládací podmínkou s panem PhDr. Tomášem Vavříkem, na základě, které bude obec oprávněna po 24 měsících převést akcie fondu DOMOPLAN SIVAV, a.s. na PhDr. Tomáše Vavříka, a za tímto účelem pověřuje starostu obce uzavřením obou smluv. (příloha č. 13).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schvaluje nákup prioritních akcií fondu DOMOPLAN SICAV, a.s., ISIN:CZ0008043502 ve výši 10.000.000,00 Kč (slovy: deset milionů korun českých), a za tímto účelem pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o úpisu investičních akcií s AVANT investiční společnost, a.s., prostřednictvím které bude nákup investičních akcií realizován. Dále zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o úplatném převodu zaknihovaných cenných papírů s odkládací podmínkou a smlouvy o úplatném převodu zaknihovaných cenných papírů s odkládací podmínkou s panem PhDr. Tomášem Vavříkem, na základě, které bude obec oprávněna po 24 měsících převést akcie fondu DOMOPLAN SIVAV, a.s. na PhDr. Tomáše Vavříka, a za tímto účelem pověřuje starostu obce uzavřením obou smluv. (příloha č. 13).

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 97/23 bylo schváleno.

* * *

- b) Předsedající předložil k projednání nákup Investičních akcií třídy A fondu PORTIVA FONDY, WATT & YIELD podfond (ISIN CZ0008044526) – ve výši 5.000.000 Kč (slovy: pět milionů korun českých) a za tímto účelem pověřuje starostu obce k uzavření komisionářské smlouvy s investiční společností AMISTA a.s. prostřednictvím které bude nákup Investičních akcií třídy A realizován."

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. T tématu proběhla diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schvaluje Předsedající předložil k projednání Zastupitelstvo obce Braňany schvaluje nákup Investičních akcií třídy A fondu PORTIVA FONDY, WATT & YIELD podfond (ISIN CZ0008044526) – ve výši 5.000.000 Kč (slovy: pět milionů korun českých) a za tímto účelem pověřuje starostu obce k uzavření komisionářské smlouvy s investiční společností AMISTA a.s. prostřednictvím které bude nákup Investičních akcií třídy A realizován."

Výsledek hlasování: Pro: 0, Proti: 13, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 98/23 nebylo přijato.

* * *

- c) Předsedající předložil k projednání nákup termínovaného vkladu J&T Banky ve výši 10.000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých) v délce jednoho roku a za tímto účelem pověřuje starostu obce k uzavření Smlouvy o nákupu termínovaného vkladu J&T Banky ."(příloha č. 14)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K tématu proběhla diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schvaluje nákup termínovaného vkladu J&T Banky ve výši 10.000.000 Kč (slovy: deseti milionů korun českých) v délce jednoho roku a za tímto účelem pověřuje starostu obce k uzavření Smlouvy o nákupu termínovaného vkladu J&T Banky ."(příloha č. 14)

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 99/23 bylo schváleno.

* * *

Bod 15 - DISKUSE

- Proběhla rozsáhlá diskuse ohledně sekání a údržby zeleně v obci. Z diskuse vzešlo, že zastupitele navýší rozpočtové opatření č. 4/2023 o částku 450 000,-- Kč, na nákup nové zahradní techniky (traktor, sekačky, atd.). starosta ukončil diskusi s tím, že rozpočtové opatření č. 4/2023 se zvýší o částku 450 000,-- Kč na straně výdajů.
- Pan XX vznesl dotaz, zdali se může reklamovat společnosti Ekodendra úpravu zeleně v obci. – Starosta odpověděl.
- Paní XX vznesla dotaz na pana XX co strana zamýšlí s nástěnkou, která je u pošty. – Pan XX odpověděl, že se poradí. – Starosta odpověděl, že nástěnka není v majetku obce a ukončí diskusi.
- Pan XX vznesl dotaz, proč obec neinvestovala do hřiště, které je v majetku obce a pokud v současné době obec bude hřiště pronajímat spolku, tak kdo bude hradit náklady. – Starosta odpověděl, že obec prováděla základní údržbu hřiště a že v současné době má o hřiště zájem spolek, který bude hradit náklady na hřiště a ukončil diskusi.
- Bc. XX vznesla dotaz ohledně šaten v Mateřské škole. – Odpověděl místostarosta obce.

- Bc. XX vznesla dotaz na dopadové plochy na hřišti. – Odpověděl starosta, že přišla nabídka a je to přes 1 milion korun na jedno hřiště a dále informoval o cenové nabídce na pískoviště a ta byla přes 77 tisíc korun na jedno pískoviště.

* * *

Bod 16 – INFORMACE

- Nabídka na dětská hřiště č. NAB-2023-002266 - pískoviště
- Cenová nabídka – dopadové plochy na hřišti

* * *

Bod 17 – ZÁVĚR

Předsedající konstatoval, že všechny body schváleného programu zasedání Zastupitelstva obce byly projednány, a následně dne **15.6.2023 v 19:15 hodin** přistoupil k ukončení zasedání.

* * *

PŘÍLOHY ZÁPISU:

- 1) Prezenční listiny.
- 2) Program zasedání ZO.
- 3) Smlouvu o zápůjčce č. 1/2023.
- 4) Účetní závěrka obce za rok 2022.
- 5) Závěrečný účet obce za rok 2022.
- 6) Smlouva č. X/2128/2022/CV o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby "Revitalizace veřejných prostor autobusové točny, obce Braňany, p.p.č. 143/37, 143/57, 143/73, 143/74, 629/1, 678, 679, 687/1, 687/12, 699, st. 368, k.ú. Braňany“, VO.
- 7) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4022595/SoBS VB/004, MO-Braňany, Kaňkov, č.parc. 93_5, RD,kNN,PSR na p.p.č. 88/1, 91/1, k.ú. Kaňkov.
- 8) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. VI/2133/2022/CV.
- 9) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
- 10) Rozpočtové opatření č. 4/2023.
- 11) Monitorovací zpráva za rok 2022.
- 12) Spisový řád obce Braňany.
- 13) Smlouvy o smlouvě budoucí o úplatném převodu zaknihovaných cenných papírů s odkládací podmínkou a smlouvy o úplatném převodu zaknihovaných cenných papírů s odkládací podmínkou.
- 14) Smlouva o nákupu termínovaného vkladu J&T Banky.

* * *

Zápis byl vyhotoven dne: 15.6.2023

Zapisovatel: XX

Ověřovatelé: XX

XX

Starosta: XX

Razítko obce: