

**Zápis
z 7. zasedání Zastupitelstva obce Braňany,
konaného dne 12. 9. 2023, od 18:00 hodin.**

ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva Obce Braňany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce [REDAKCE] (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby bylo v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Braňany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4.9.2023 do 12.09.2023, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Zasedání se bude řídit dle Jednacího řádu, schváleného předešlým zastupitelstvem.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatoval, že přítomno je **12 členů** zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu [REDAKCE] Zapisovatelku [REDAKCE]

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo Obce Braňany určuje ověřovatele zápisu [REDAKCE]
Zapisovatelkou určuje [REDAKCE]***

**Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0.
Usnesení č. 100/23 bylo schváleno.**

* * *

Bod 1 - SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce (příloha č. 2).

Program byl doplněn o 4 body:

- *Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4015500*
- *Vyvěšení záměru na směnu pozemků.*
- *Investování obce.*
- *Studie proveditelnosti na pořízení dětské skupiny – nemovitost v ul. Bilinská č.p. 66, Braňany.*

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany schvaluje následující program zasedání (příloha č. 2):

- 1) Schválení programu.
- 2) Volba návrhové komise.
- 3) Darovací smlouva od SD 2023/OKS/Z/25088, č. 29/2023.
- 4) Fondový report 7/2023.
- 5) Kupní smlouva – prodej kanalizace stavba „Braňany – rozšíření kanalizace“.
- 6) Kupní smlouva – prodej pozemků pod silnicemi.
- 7) Kupní smlouva – prodej pozemku pod silnicemi druhá část.
- 8) Smlouva o zřízení práva stavby.
- 9) Odpis pohledávek – Domovní správa.
- 10) Rozpočtové opatření č. 5.
- 11) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4015500.
- 12) Vyvěšení záměru na směnu pozemků.
- 13) Investování obce.
- 14) Pořízení studie proveditelnosti na pořízení dětské skupiny – nemovitost v ul. Bílinská č.p. 66, Braňany.
- 15) Diskuse.
- 16) Informace.
- 17) Závěr.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti: 0, Zdržel se: 0.

Usnesení č. 101/23 bylo schváleno.

* * *

Bod 2 - VOLBA NÁVRHOVÉ KOMISE

Do návrhové komise byli předsedajícím navrženi [REDAKCE] K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany určuje členy návrhové komise [REDAKCE].

Výsledek hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdržel se: 2.

Usnesení č. 102/23 bylo schváleno.

* * *

Bod 3 – DAROVACÍ SMLOUVA OD SD 2023/OKS/Z/25088, Č. 29/2023

Předsedající předložil ke schválení návrh Darovací smlouvy č. 29/2023 uzavřenou mezi Obcí Braňany, IČ 00265845, se sídlem Bílinská 76, 435 22 Braňany a Severočeskými doly, a.s., IČ: 49901982, se sídlem Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov. Dar na podporu regionálního rozvoje a kultury poskytnutý ve výši 100.000,- Kč. Podpisem smlouvy pověřen starosta obce. (Příloha č. 3).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo Darovací smlouvu č. 29/2023 uzavřenou mezi Obcí Braňany a Severočeskými doly, a.s., IČ: 49901982, se sídlem Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov. Dar na podporu regionálního rozvoje a kultury poskytnutý ve výši 100.000,- Kč. Podpisem smlouvy pověřen starosta obce. (Příloha č. 3).

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 103/23 bylo schváleno.

* * *

Bod 4 – FONDOVÝ REPORT 7/2023

Předsedající předal slovo panu [REDAKCE] který přednesl zhodnocení investování u společnosti Avant – fondový report 7/2023 (příloha č. 4). – starosta poděkoval panu [REDAKCE]

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Braňany bere na vědomí fondový report 7/2023 (příloha č. 4).

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 104/23 bylo vzato na vědomí.

* * *

Bod 5 – KUPNÍ SMLOUVA – PRODEJ KANALIZACE STAVBA „BRAŇANY – ROZŠÍŘENÍ KANALIZACE“

Předsedající předložil ke schválení prodej stavby MO 004008 „Braňany - rozšíření kanalizace a ČSOV“ společně s předloženou smluvní dokumentací, která obsahuje Kupní smlouvu CES 1903/2023/IVBA, uzavřenou mezi Obcí Braňany, IČ 00265845, se sídlem Bílinská 76, 435 22 Braňany a Severočeskou vodárenskou společností a.s., IČ: 49099469, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, 415 50 . Kupní cena ve výši 3.948.130,- Kč, Smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál ve výši 3.226.530,- Kč a to včetně dohody o započtení pohledávek a Po započtení pohledávky

zbývá uhradit cenu ve výši 721.600,- Kč. Pověřuje starostu podpisem těchto smluv a dohody. (přílohou č. 5)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany tímto schvaluje prodej stavby MO 004008 „Braňany - rozšíření kanalizace a ČSOV“ společně s předloženou smluvní dokumentací, která obsahuje Kupní smlouvu CES 1903/2023/IVBA, uzavřenou mezi Obcí Braňany, IČ 00265845, se sídlem Bílinská 76, 435 22 Braňany a Severočeskou vodárenskou společností a.s., IČ: 49099469, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, 415 50 . Kupní cena ve výši 3.948.130,- Kč, Smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál ve výši 3.226.530,- Kč a to včetně dohody o započtení pohledávek a Po započtení pohledávky zbývá uhradit cenu ve výši 721.600,- Kč. Pověřuje starostu podpisem těchto smluv a dohody. (přílohou č. 5)

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 105/23 bylo schváleno.

* * *

Bod 6 – KUPNÍ SMLOUVA – PRODEJ POZEMKŮ POD SILNCEMI

Předsedající předal ke schválení návrh Kupní smlouvy č. 23/SML.../KSN/MAJ uzavřenou mezi Obcí Braňany, IČ 00265845, Bílinská 76, 435 22 Braňany a Ústeckým krajem, IČ: 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem. Prodej pozemků pod komunikacemi na pozemkových parcelách č. 60/8 o výměře 5 m², druh pozemku ostatní plocha, p.č. 105/16 o výměře 37 m², druh pozemku ostatní plocha, p.č. 143/205, o výměře 69 m², druh pozemku ostatní plocha, p.č. 143/204 o výměře 43 m², druh pozemku ostatní plocha, p.č. 143/202 o výměře 105 m², druh pozemku ostatní plocha, p.č. 143/203, o výměře 34 m² druh pozemku ostatní plocha, p.č. 179/11 o výměře 4 m², druh pozemku ostatní plocha, p.č. 624/3 o výměře 26 m², p.č. 629/23 o výměře 3 m², druh pozemku ostatní plocha, p.č. 700/1 o výměře 374 m², druh pozemku ostatní plocha, p.č. 711/5 o výměře 1 m², druh pozemku ostatní plocha, p.č. 735/2 o výměře 141 m², druh pozemku ostatní plocha, p.č. 785/2 o výměře 12 m², druh pozemku ostatní plocha, p.č. 786/2 o výměře 7 m², druh pozemku ostatní plocha, p.č. 764 o výměře 10 m², druh pozemku ostatní plocha, v k.ú. Braňany, obec Braňany, dle GP. Č. 815-2301059/2023. Kupní cena 52.260,- Kč. Podpisem smlouvy pověřen starosta obce (příloha č. 6)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo Kupní smlouvu č. 3/SML.../KSN/MAJ uzavřenou mezi Obcí Braňany, IČ 00265845, se sídlem Bílinská 76, 435 22 Braňany a Ústeckým krajem, IČ: 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem. Prodej pozemků pod komunikacemi na pozemkových parcelách č. 60/8 o výměře 5 m², druh pozemku ostatní plocha, p.č. 105/16 o výměře 37 m², druh pozemku ostatní plocha, p.č. 143/205, o výměře 69 m², druh pozemku ostatní plocha, p.č. 143/204 o výměře 43 m², druh pozemku ostatní plocha, p.č. 143/202 o výměře 105 m², druh pozemku ostatní plocha, p.č. 143/203, o výměře 34 m² druh pozemku ostatní plocha, p.č. 179/11 o výměře 4 m², druh pozemku ostatní plocha, p.č. 624/3 o výměře 26

m2, p.č. 629/23 o výměře 3 m2, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 700/1 o výměře 374 m2, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 711/5 o výměře 1 m2, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 735/2 o výměře 141 m2, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 785/2 o výměře 12 m2, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 786/2 o výměře 7 m2, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 764 o výměře 10 m2, druh pozemku ostatní plocha, v k.ú. Braňany, obec Braňany, dle GP. Č. 815-2301059/2023. Kupní cena 52.260,- Kč. Podpisem smlouvy pověřen starosta obce (příloha č. 6)

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 106/23 bylo schváleno.

* * *

Bod 7 – KUPNÍ SMLOUVA – PRODEJ POZEMKŮ POD SILNICEMI DRUHÁ ČÁST

Předsedající předložil návrh Kupní smlouvy č. 23/SML.../KSN/MAJ uzavřenou mezi Obcí Braňany, IČ 00265845, se sídlem Bílinská 76, 435 22 Braňany a Ústeckým krajem, IČ: 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.. Prodej pozemků pod komunikacemi na pozemkových parcelách č. 600/7 o výměře 17 m2, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 623/34 o výměře 21 m2, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 623/35, o výměře 12 m2, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 623/38 o výměře 426 m2, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 623/40 o výměře 120 m2, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 623/41, o výměře 3 m2 druh pozemku ostatní plocha, p.č. 623/37 o výměře 411 m2, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 674/3 o výměře 2 m2, p.č. 704/3 o výměře 232 m2, druh pozemku ostatní plocha, v k.ú. Braňany, obec Braňany, dle GP. Č. 817-2301062/2023. Kupní cena 98.680,- Kč. Podpisem smlouvy pověřen starosta obce. (Příloha č. 7).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo Kupní smlouvu č. 23/SML.../KSN/MAJ uzavřenou mezi Obcí Braňany, IČ 00265845, Bílinská 76, 435 22 Braňany a Ústeckým krajem, IČ: 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.. Prodej pozemků pod komunikacemi na pozemkových parcelách č. 600/7 o výměře 17 m2, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 623/34 o výměře 21 m2, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 623/35, o výměře 12 m2, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 623/38 o výměře 426 m2, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 623/40 o výměře 120 m2, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 623/41, o výměře 3 m2 druh pozemku ostatní plocha, p.č. 623/37 o výměře 411 m2, druh pozemku ostatní plocha, p.č. 674/3 o výměře 2 m2, p.č. 704/3 o výměře 232 m2, druh pozemku ostatní plocha, v k.ú. Braňany, obec Braňany, dle GP. Č. 817-2301062/2023. Kupní cena 98.680,- Kč. Podpisem smlouvy pověřen starosta obce. (Příloha č. 7).

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 107/23 bylo schváleno.

* * *

Bod 8 – SMLOUVA O ZŘÍZENÍ PRÁVA STAVBY

Předsedající předložil ke schválení Smlouvu o zřízení práva stavby na p.p.č. 94/2 o výměře 21 m2 dle geometického plánu č. 796-52/2022. Právo stavby se zřizuje na 99 let za cenu 1000,- Kč včetně DPH za m2 s tím, že se to rozpočítá do splátek na 99 let. Podpisem smlouvy pověřen starosta obce. (Příloha č. 8).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo Smlouvu o zřízení práva stavby na p.p.č. 94/2 o výměře 21 m2 dle geometického plánu č. 796-52/2022. Právo stavby se zřizuje na 99 let za cenu 1000,- Kč včetně DPH za m2 s tím, že se to rozpočítá do splátek na 99 let. Podpisem smlouvy pověřen starosta obce. (Příloha č. 8).

***Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 108/23 bylo schváleno.***

* * *

Bod 9 – ODPIS POHLEDÁVEK – DOMOVNÍ SPRÁVA

Předsedající předložil ke schválení upuštění od vymáhání dluhu z důvodu nedobytné pohledávky – [REDAKCE], pohledávka ve výši 1 179,-- Kč (vyúčtování rok 2022).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo upuštění od vymáhání dluhu z důvodu nedobytné pohledávky – [REDAKCE], pohledávka ve výši 1 179,-- Kč (vyúčtování rok 2022).

***Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 109/23 bylo schváleno.***

* * *

Bod 10 – ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 5/2023

Předsedající předal slovo [REDAKCE], která předložila ke schválení „Rozpočtové opatření č. 5/2023“. Příjmy se zvyšují o 944 450,--Kč. Výdaje se zvyšují o 172 000,-- Kč. Financování po změně je -772 450,-- Kč (příloha č. 9).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo „Rozpočtové opatření č. 5/2023“. Příjmy zvyšují 944 450,--Kč. Výdaje se zvyšují o 172 000,-- Kč. Financování po změně je -772 450,-- Kč (příloha č. 9).

***Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 110/23 bylo schváleno.***

* * *

Bod – 11 SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLouvĚ O ZŘÍZENÍ VB A DOHODU O UMÍSTĚNÍ STAVBY Č. IP-12-401500

Předsedající předložil ke schválení návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-401500 mezi obcí Braňany, IČ 00265845, se sídlem Bílinská 76, 435 22 Braňany a společností ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 zastoupená společností BIS Euromont a.s., IČ 63147165, se sídlem Praha 8, Karlín, Prvního pluku 224/20, 186 00. Podpisem smlouvy je pověřen starosta obce. (příloha č. 10)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-401500 mezi obcí Braňany, IČ 00265845, se sídlem Bílinská 76, 435 22 Braňany a společností ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 zastoupená společností BIS Euromont a.s., IČ 63147165, se sídlem Praha 8, Karlín, Prvního pluku 224/20, 186 00. Podpisem smlouvy je pověřen starosta obce. (příloha č. 10.)

***Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 111/23 bylo schváleno.***

* * *

Bod 12 – VYVĚŠENÍ ZÁMĚRU NA SMĚNU POZEMKŮ

Předsedající předložil k projednání vyvěšení záměru směny pozemků č 110/7 o výměře 132 m² v k.ú. Braňany na část p.p.č. 110/18 o výměře 14 m², p.p.č. 110/11 o výměře 57 m² a p.p.č. 110/13 o výměře 53 m² v k.ú. Braňany za účelem scelení pozemku p.č. 110/7. A dále vyhotovení geometrického plánu, který nechá zpracovat žadatel. Směna bude bez doplatku. (žádost p. [redacted])

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K tomuto bodu proběhla diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo vyvěšení záměru na směnu pozemků č 110/7 o výměře 132 m² v k.ú. Braňany na část p.p.č. 110/18 o výměře 14 m², p.p.č. 110/11 o výměře 57 m² a p.p.č. 110/13 o výměře 53 m² v k.ú. Braňany za účelem scelení pozemku p.č. 110/7. A dále vyhotovení geometrického plánu, který nechá zpracovat žadatel. Směna bude bez doplatku. [redacted]

***Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 112/23 bylo schváleno***

* * *

Bod 13 – INVESTICE OBCE

Předsedající předložil k projednání návrh na nákup termínovaného vkladu ve výši 15 000 000,-- Kč (slovy: patnáct milionů korun českých) v délce jednoho roku a za tímto účelem pověřuje starostu k uzavření Smlouvy o nákupu termínovaného vkladu J&T Banky. Částka ve výši 15 000 000,-- Kč na termínovaný vklad bude převedena z účtu obce u ČNB. Investování bude zahrnuto v rozpočtovém opatření č.5/2023

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K tomuto bodu proběhla diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schvaluje nákup termínovaného vkladu J&T Banky ve výši 15 000 000,-- Kč (slovy: patnáct milionů korun českých) v délce jednoho roku a za tímto účelem pověřuje starostu obce k uzavření Smlouvy o nákupu termínovaného vkladu J&T banky. Částka ve výši 15 000 000,-- Kč na termínovaný vklad bude převedena z účtu obce u ČNB. Investování bude zahrnuto v rozpočtovém opatření č. 5/2023.

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 113/23 bylo schváleno

* * *

Bod 14 - POŘÍZENÍ STUDIE PROVEDITELNOSTI NA POŘÍZENÍ DĚTSKÉ SKUPINY - NEMOVITOST V UL. BÍLINSKÁ Č.P. 66, BRAŇANY

Předsedající přivítal pana [REDAKCE], který představil projekt dětské skupiny. Sdělil, konkrétní informace o dotaci na demolici a stavbu nové nemovitosti. Dále sdělil informace k pořízení dětské skupiny, která by byla v nemovitosti ul. Bílinská č.p. 66, Braňany. V současné době jsou dotace až do výše 25 mil. Kč, doba udržitelnosti je 5 let a jedná se o děti ve věku 0 až 6 let. Dotace zahrnuje celkové vybudování zázemí pro dětskou skupinu včetně okolí. Předsedající poděkoval a sdělil zastupitelům návrh na pořízení studie proveditelnosti na pořízení dětské skupiny.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K tomuto tématu proběhla rozsáhlá diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Braňany schválilo pořízení studie proveditelnosti na pořízení dětské skupiny (dětská skupina by byla v nemovitosti ul. Bílinská č.p. 66, Braňany)

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 114/23 bylo schváleno

* * *

Bod 15 - DISKUSE

- [REDAKCE] vnesl dotaz, zda by mohl být na dalším zasedání ZO připraven projektor na některé body programu zasedání. – Odpověděl mu starosta obce.

- ██████████ poděkovala vedení obce za souhlas s probouráním bytů a dále vznesla dotaz na stížnost, kterou podala na nájemce zahrady (vulgární nadávky, hluk na zahradě, halogeny, které svítí do oken bytu atd.). - Starosta a místostarosta odpověděli že stížnost byla projednána, nájemce byl upozorněn a v případě, že nedojde k nápravě dostane výpověď z nájmu. – Proběhla diskuse s tím, že zastupitelstvo obce pověřuje Radu obce výpovědi z nájmu zahrádky.
- ██████████ vznesla dotaz ohledně ohňostroje na FH. - Odpověděli starosta a místostarosta, že obec má OZV, která zakazuje pořádání ohňostroje s výjimkou Silvestra nebo povolení obce a v opačném případě ať se obrátí na Policii.
- ██████████ sdělil, že se byl podívat ve Stromovce a že by obec měla nechat opravit profi myčku za barem, kde je stará pípa a koupit další ledničku do kuchyňky. – Odpověděl starosta, že myčka se zkusí opravit a pípa je nová.
- ██████████ sdělil, že při pronájmu je hluk a že by se měla nechat udělat vzduchotechnika a klimatizace, aby nájemci neotevírali okna. – Starosta odpověděl, že nájemci jsou upozorněni, aby po 22 hodině zavírali okna na stranu do sídliště.
- ██████████ poděkovala vedení obce za vyhovění s cestou a dále sdělila, že stav hřbitova je nedůstojný a na Tonovce je nepořádek, sekala se 2x za celý rok a stavidlo je rozbité. – ██████████ odpověděla, že si myslí, že vedení obce dělá vše proto, aby byl hřbitov zvelebován, ale nejde to vše najednou. A dále odpověděl starosta obce, že stavidlo je opravené, ale ubývá voda.
- ██████████ vznesla dotaz na pronájem FH a Stromovky. Zda je úklid na nájemcích, nebo na obci, že při převzetí FH byly zaprášené hrnečky, a nebyly čisticí prostředky. – Starosta odpověděl, že úklid je na nájemcích.
- ██████████ – vznesla dotaz ohledně výkopových prací v ulici Mostecká, dále v jaké fázi se nachází změn ÚP a dále dotaz ohledně Tonovky (špinavá voda, hodně bláta, málo vody atd.). – Starosta odpověděl, že firma musí přeložit chodníky, dále sdělil, že bude veřejné projednání ÚP a ohledně Tonovky sdělil, že ubývá voda.
- ██████████ vznesl dotaz na doplnění písku na pláž na Tonovce. – Starosta odpověděl, že písek na pláž Tonovky nechá přivést.
- ██████████ vznesla dotaz ohledně kulturní komise, jaká je spokojenost nebo nespokojenost s kulturní komisí a zda by bylo možné si domluvit schůzku. – Starosta odpověděl, že není problém, jen ať sdělí datum a čas.
- ██████████ vznesla dotaz, zda by nebylo možné nějaké kulturní akce vypustit a že na kulturní akce nechodí zastupitelé. – Starosta odpověděl, že se může stát, že obec bude pořádat jen vybrané akce a zbytek se zruší.
- ██████████ vznesla dotaz ohledně náhradních prostor ve Stromovce. – Starosta odpověděl, že prostory budou.
- ██████████ vznesla dotaz ohledně vyklizení chodeb a zda se budou vyklízet i sklepy. Starosta odpověděl, že sklepy se vyklízet nebudou a vyklizené chodby že už jsou zase tak, jak byly.

* * *

Bod 16 – INFORMACE

* * *

Bod 17 - ZÁVĚR

Předsedající konstatoval, že všechny body schváleného programu zasedání Zastupitelstva obce byly projednány, a následně dne **12. 9. 2023 v 20:46 hodin** přistoupil k ukončení zasedání.

* * *

PŘÍLOHY ZÁPISU:

- 1) Prezenční listiny.
- 2) Program zasedání ZO.
- 3) Darovací smlouvu č. 29/2023.
- 4) Fondový report 7/2023.
- 5) KUPNÍ SMLOUVA – PRODEJ KANALIZACE STAVBA „BAŇANY – ROZŠÍŘENÍ KANALIZACE“.
- 6) Kupní smlouvu č. 3/SML.../KSN/MAJ.
- 7) Kupní smlouvu č. 23/SML.../KSN/MAJ.
- 8) Smlouvu o zřízení práva stavby.
- 9) Rozpočtové opatření č. 5/2023.
- 10) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-401500.

* * *

Zápis byl vyhotoven dne: 12.9.2023

Zapisovatel: [REDACTED]

Ověřovatelé: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Starosta: [REDACTED]

Razítko obce: